

# ELŐTERJESZTÉS

## Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. június 28-án tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: **Tiszavasvári Strandfürdő Kft. saját tőke pozíciójának rendezése**

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Dr. Fülöp Erik polgármester

Az előterjesztést készítette: Pogácsás Ágnes ügyvezető  
Girus András témafelelős

Az előterjesztés ügyiratszám: 1312-28/2012.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

<b>Bizottság</b>	<b>Hatáskör</b>
Pénzügyi Bizottság	SZMSZ 2. sz. melléklet 2.19. pontja
Ügyrendi és Jogi Bizottság	SZMSZ 2. sz. melléklet 3.18. pontja

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

Pogácsás Ágnes ügyvezető	tivaszolg@freemail.hu
Lohárt Gáborné gazdasági igazgató	lohartgaborne@freemail.hu

Egyéb megjegyzés:

.....  
.....

Tiszavasvári, 2012. június 21.

**Girus András**  
témafelelős

# TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 e-mail: [tvonkph@tizavasvari.hu](mailto:tvonkph@tizavasvari.hu)

Témafelelős: Girus András

## ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

### a Tiszavasvári Strandfürdő Kft. saját tőke pozíciójának rendezése

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 115/2012.(V.24.) Kt. sz. határozatával (amely a 6/2012.(V.24.) sz. alapítói okiratnak minősült), fogadta el a Tiszavasvári Strandfürdő Kft. 2011. évi beszámolóját, könyvvizsgálói jelentését és a 2012. évi üzleti tervét.

A beszámolóban kimutatott mérleg szerinti eredmény -4.982 eFt, melynek hatására a saját tőke -386 eFt-ra módosult az előző évi 4.596 eFt-ról. A társaság jegyzett tőkéje 5.000 eFt. A társaság ügyvezetője a gazdasági társaságokról szóló 2006.évi IV. törvény 143.§-ában előírt kötelezettségének eleget téve levélben fordult hozzám, melyben kezdeményezte a társaság taggyűlésének összehívását a törzstőke biztosítása és a fizetőképesség fenntartása érdekében. Az előzőekben hivatkozott paragrafus kimondja, hogy az ügyvezető köteles haladéktalanul ezt tenni, amennyiben a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökken. Ez a helyzet a 2011. évről szóló beszámoló elfogadása óta fennáll. Levelében az ügyvezető tájékoztatott arról is, hogy a társaság tartozásainak rendezésébe bevonható vagyona nem fedezi a tartozásait, mely különösen a Tiva-Szolg Kft. felé fennálló 6.314 eFt összegű 2011. évi vízdíjtartozásból áll.

A Strandfürdő Kft. helyzetét vizsgálva megállapítható, hogy annak rendezésére két út állhat Önkormányzatunk előtt, melyek közül az egyik a jegyzett tőke leszállítása és pótbefizetés a leszállított mértékig, a másik a jegyzett tőke változatlanul hagyása mellett pótbefizetés. E döntés meghozatala előtt fontos leszögezni azt, hogy megítélésem szerint Önkormányzatunknak a Kft. - vel kapcsolatban hosszú távú terveit nincsenek. Célunk az, hogy a Szentmihályi Gyógyfürdő üzemeltetését tőkeerős befektetőre bízzuk, amelynek megvalósulásakor a Strand önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság által történő működtetése indokolatlanná válik. Lehetőségként vetődhet fel a jegyzett tőke leszállítása a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. (Gt.) 114 § (1) bek. szerinti minimum törzstőke összegre 500.000 forintra, de a fentiekben említett számlatartozást is figyelembe véve (melynek rendezése önkormányzati beavatkozás nélkül nem látszik megvalósíthatónak) a törzstőke változatlanul hagyása mellett 5.386 eFt pótbefizetés megvalósítása látszik a célszerű megoldásnak. Jelen előterjesztésben e módozatot terjesztem elfogadásra Önök elé.

Pótbefizetésnél alapfeltétel az, hogy annak lehetőségét a társaság alapító okirata biztosítsa. Jelenlegi alapító okirat erre nem ad lehetőséget, így annak módosítása szükséges, illetve az alapító okirat módosítása egyéb tekintetben a jogszabályi változásokkal kapcsolatban vált szükségessé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Tiszavasvári, 2012. június 21.

**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

**HATÁROZAT-TERVEZET**  
**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**.../2012.(VI.28.) Kt. sz.**  
**határozata**

(amely a .../2012.(VI.28.) számú alapító okiratának minősül)

**a Tiszavasvári Strandfürdő Kft. alapítói okiratának módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete, úgyszintén mint a Tiszavasvári Strandfürdő Kft (továbbiakban: Kft.) alapítója, egyedüli tagja a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 168. §. (1) bekezdésben biztosított hatáskörében eljárva a következők szerint határoz:

1. A Kft. alapító okiratát a határozat melléklete szerint módosítja.
2. Felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.
3. A fenti határozatról az alapító a Tiszavasvári Strandfürdő Kft. ügyvezetőjét írásban értesíti, és felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a változásokkal kapcsolatos cégeljárás lefolytatását kezdeményezze a Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága előtt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik  
polgármester

Pogácsás Ágnes  
ügyvezető

**HATÁROZAT-TERVEZET**  
**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**.../2012.(VI.28.) Kt. sz.**  
**határozata**

(amely a .../2012.(VI.28.) számú alapító okiratának minősül)

**a Tiszavasvári Strandfürdő Kft. saját tőke pozíciójának rendezéséről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete, úgyis mint a Tiszavasvári Strandfürdő Kft (továbbiakban: Kft.) alapítója, egyedüli tagja a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 168. §. (1) bekezdésben biztosított hatáskörében eljárva a következők szerint határoz:

1. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a Kft. saját tőkéjének az alapító okiratban rögzített jegyzett tőke szintjére történő emelése érdekében 5.386 eFt pótbefizetés teljesítésére, mely összeget a Kft. köteles lekötött tartalékba helyezni. A Kft. a teljes összeget a 2011. évi lejárt szállítói tartozásai rendezésére kell, hogy fordítsa.
2. A pótbefizetés teljesítésének  
határideje: 2012.07.31.  
módja: A Kft. OTP Banknál vezetett 11744144-20004587  
számú pénzforgalmi számlára történő átutalással
3. A fenti határozatról az alapító a Tiszavasvári Strandfürdő Kft. ügyvezetőjét írásban értesíti.

**Határidő: 2012. július 31.**

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik  
polgármester

Pogácsás Ágnes  
ügyvezető

## ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Alulírott alapító, a következők szerint állapítja meg az alábbi egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság 2008. június 19-én kelt alapító okiratának a módosítását:

**1./ Az alapító okirat 2./ pontja az alábbiak szerint módosul:**

### **2. A társaság alapítója**

Név: .....  
Anyja neve: .....  
Lakcím: .....  
Cégnév (név): Tiszavasvári Város Önkormányzata  
**törzskönyvi azonosító szám (PIR) 732462**  
Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.  
**Képviselőre jogosult neve: Dr. Fülöp Erik**  
**Anyja neve:**  
**Lakcím: 4440 Tiszavasvári**

**2./ Az alapító okirat 5./ pontja az alábbiak szerint módosul:**

### **5. A társaság törzstőkéje, pótbefizetés előírása**

- 5.1. A társaság törzstőkéje 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint, amely
- a) 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint készpénzből áll, amely a törzstőke 100 százaléka
  - b) ..... Ft, azaz ..... forint nem pénzbeli hozzájárulásból áll, amely a törzstőke ..... százaléka
- 5.2. A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig
- a) a pénzbeli hozzájárulás 100%-át
  - b) a pénzbeli hozzájárulásból 100 000 Ft-ot
- be kell fizetni a társaság számlavezető bankjába/pénztárába, illetve a nem pénzbeli hozzájárulást a társaság rendelkezésére kell bocsátani.
- 5.3. Amennyiben az alapító a törzstőke készpénz részét teljes egészében alapításkor nem fizette be, köteles a fennmaradó készpénz összeget .....-ig, legkésőbb azonban a cégbejegyzéstől számított egy éven belül befizetni.
- 5.4. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.
- 5.5. A taggyűlési jogokat, alapítói jogokat gyakorló Tiszavasvári Város Önkormányzata jogosult a veszteségek fedezésére pótbefizetési kötelezettséget előírni. A pótbefizetési kötelezettség teljesítése során a legmagasabb összeg, amelynek befizetésére az alapító (a tag) kötelezhető, 5.500.000 Ft azaz ötmillió-ötszázezer forint. A pótbefizetési kötelezettség teljesítése során az alapítói jogokat gyakorló által meghatározott összeget a társaság pénzügyintézetnél vezetett számlájára átutalással kell teljesíteni. A pótbefizetési kötelezettség évente egy alkalommal állapítható meg. A pótbefizetés teljesítésének ütemezése: a pótbefizetést az erről szóló döntést követő 40 napon belül kell teljesíteni. A pótbefizetés a tag törzsbetétjét nem növeli. A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket, a visszafizetés időpontjában a tagjegyzékben szereplő tagok részére vissza kell fizetni legkésőbb a pótbefizetés visszafizetéséről szóló döntést követő 40 napon belül, átutalással a tag pénzügyintézetnél vezetett számlájára.**

**3./ Az alapító okirat 11./ pontja az alábbiak szerint módosul:**

**11. Az ügyvezető**

11.1. A társaság ügyvezetője:

Név: Pogácsás Ágnes

Anyja neve:

**Születési hely és idő:**

Lakcím: 4440 Tiszavasvári

A megbízatás

a) határozott időre

b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2008. június 19.

A megbízatás lejárt: .....

11.2. Az ügyvezető(k) fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles(ek).

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2012. (VI.28.) Kt. sz. határozatával (amely az ...../2012. (VI.28.) számú alapítói határozatnak minősül) 2012. június 28-án módosította a Tiszavasvári Strandfürdő Kft. alapító okiratát.**

Tiszavasvári, 2012. június 28.

-----  
Tiszavasvári Város Önkormányzata  
Dr. Fülöp Erik polgármester

**Ellenjegyzem:**

Nyíregyháza, 2012. június 28.

-----  
Dr. Vaskó László  
ügyvéd