

## ELŐTERJESZTÉS

**Tiszavasvári Város Önkormányzata  
Képviselő-testületeinek  
2012. december 12-én tartandó testületi ülésére**

Az előterjesztés tárgya: **A TIVA-Szolg Kft. víziközmű szolgáltatáshoz kapcsolódó működtetői vagyonának a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére történő használatba adásáról, valamint a TIVA-Szolg Kft. ügyvezetője megbízási jogviszonyáról**

Melléklet: -

A előterjesztés előadója: Dr. Fülöp Erik - polgármester

Az előterjesztést témafelelőse(i): Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna – aljegyző  
Dr. Tóth Marianna – osztályvezető

Az előterjesztés ügyiratszám: 8369/2012.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

<b>Bizottság</b>	<b>Hatáskör</b>
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság	SZMSZ 3. melléklet 2.2.18.

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

Will Csaba	Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. - Igazgató	<a href="mailto:will.cs@hbvg.hu">will.cs@hbvg.hu</a> , <a href="mailto:titkarsag@hbvg.hu">titkarsag@hbvg.hu</a>
Dr. Cs. Varga László	Hajdúböszörmény Város Alpolgármestere	<a href="mailto:alpolgarmester@hajduboszormenty.hu">alpolgarmester@hajduboszormenty.hu</a>
Dr. Ficsor László	Hajdúböszörmény Város Jegyzője	<a href="mailto:jegyzo@hajduboszormenty.hu">jegyzo@hajduboszormenty.hu</a>

Egyéb megjegyzés:

.....  
.....

Tiszavasvári, 2012. december 10.

**Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna/ Dr. Tóth Marianna  
témafelelős**

# TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 E-mail: tvonkph@tizavasvari.hu

---

Témafelelős: Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna/ Dr. Tóth Marianna

---

## ELŐTERJESZTÉS

### - a Képviselő-testülethez -

**A TIVA-Szolg Kft. víziközmű szolgáltatáshoz kapcsolódó működtetői vagyonának a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére történő használatba adásáról, valamint a TIVA-Szolg Kft. ügyvezetője megbízási jogviszonyáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a víziközmű rendszer üzemeltetéséről szóló **132/2012. (VI.20.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy tagként lép be a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságba és a ZRt-vel víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződést kötött, mely szerződés 2012. június 30. napjától hatályos.**

Ennek megfelelően – a testület korábbi döntése szerint - **a TIVA-Szolg Kft-vel a víziközmű rendszerre kötött bérleti szerződés 2012. december 31. napjával megszűnik.**

**2013. január, február hónapokban a két cég közötti váltás okán lesz egy átmeneti állapot.**

#### **I. A Tiva-Szolg Kft. működtető eszközeinek a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató részére történő átadásáról és a szolgáltató változás körülményeiről:**

*(A tájékoztató a TIVA-Szolg Kft. ügyvezetőjével egyeztetve készült el az általa adott tájékoztatások és az elmúlt hónapok ZRt-vel történt egyeztetései alapján.)*

Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján a 2011. évi CCIX víziközmű szolgáltatásról szóló törvény előírásainak megfelelően Tiszavasvári Város víziközmű rendszer üzemeltetését **2013. január 01-től a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. /továbbiakban HBVSZ Zrt./ végzi.**

A 2011. évi CCIX. törvény alapján a Tiva-Szolg Kft. számított felhasználói egyenértéke 12.844, mely nem éri el a jogszabályban meghatározott, 2013. december 31-ig teljesítendő 50.000, a 2014. december 31-ig teljesítendő 100.000, illetve 2016. december 31-ig teljesítendő 150.000 felhasználói egyenértéket.

A HBVSZ Zrt. Magyar Energia Hivatal által jóváhagyott és kihirdetett felhasználói egyenérték száma Tiszavasvárral együtt: 153.712

Ezáltal a HBVSZ Zrt. már a 2017. évre előírt felhasználói egyenérték számot is teljesíti.

**A Tiva-Szolg Kft. a HBVSZ Zrt. Szolgáltatásának megkezdését követően, 2013. január 01-től nem végez tovább víziközmű szolgáltatási tevékenységet.** A Tiva-Szolg Kft. szolgáltatásának végzéséhez igénybe vett szolgáltatási szerződéseket /pl. áram, gáz, telefon, vegyszerek, stb./ 2012. december 31-i dátummal felmondja.

A HBVSZ Zrt. ugyanezen szolgáltatásokat 2013. január 01-i dátummal továbbra is igénybe veszi. Így a Tiva-Szolg Kft. részére ilyen jellegű költségek 2013. január 01. időponttól nem merülnek fel.

Természetesen a Tiva-Szolg Kft. az igénybe vett szolgáltatások és vásárolt anyagok díjait maradéktalanul kiegyenlíti.

### **I.1. Munkavállalók továbbfoglalkoztatása**

A Tiva-Szolg Kft. alkalmazásában lévő munkavállalókat a HBVSZ Zrt. **jogfolytonosan tovább foglalkoztatja**. Tehát a Tiva-Szolg Kft. dolgozói a cég jogelődjénél, illetve a Tiva-Szolg Kft.-nél **munkaviszonyban töltött éveiket nem vesztik el**, mivel a HBVSZ Zrt. a munkaszerződésekben ezeket az éveket elismeri.

A jogfolytonosság vonatkozik a Munkavállalók jelenlegi bérezésére is, tehát a HBVSZ Zrt. a Tiva-Szolg Kft. által jelenleg biztosított munkabérral és egyéb bérkiegészítésekkel biztosítja a továbbfoglalkoztatást folyamatos idejű munkaszerződéssel.

Ezáltal biztosítható, hogy a HBVSZ Zrt. által történő továbbfoglalkoztatásnál a Tiva-Szolg Kft. jelenlegi Munkavállalói sem anyagi, sem erkölcsi szinten ne károsodhassanak.

A Tiva-Szolg Kft. és a Munkavállalók között az érvényes munkaszerződés 2012. december 31. dátummal közös megegyezéssel megszüntetésre kerül.

### **I.2. Működtető eszközök**

A HBVSZ Zrt. jelenleg nem rendelkezik a működtetéshez szükséges eszközökkel. Ennek fő oka, hogy a **HBVSZ Zrt. megalakításának célja az volt, hogy az önkormányzatok továbbra is maguk szolgáltatassanak, így a Zrt. tagönkormányzatainak jelenleg működő szolgáltató cégei által végzett szolgáltatásokat fenntartsák és a szolgáltatók eszközeit megőrizhessék**. Ezáltal a HBVSZ Zrt. legegyszerűbb és leghatékonyabb szolgáltatás megkezdési módja az, hogy ha a tulajdonos Önkormányzatok cégeinek jelenleg tulajdonában lévő víziközmű szolgáltatáshoz szükséges működtető eszközei átkerülnek a HBVSZ Zrt. tulajdonába.

Ezáltal elkerülhető az, hogy a megszűnő szolgáltató **cégek eszközei elértéktelenedjenek, továbbá, hogy a HBVSZ Zrt. feleslegesen új eszközöket kezdjen vásárolni a szolgáltatás végzéséhez**.

Tiszavasvári Város Önkormányzat **polgármesterének felkérésére a Tiva-Szolg Kft. elkészítette hivatalos engedéllyel rendelkező vagyoneértékelő vállalkozással, a Tiva-Szolg Kft. jelenleg használt, víziközmű rendszert működtető eszközének vagyoneértékelését.**

Az elkészült vagyoneértékelés alapján a Tiva-Szolg Kft. tulajdonában lévő működtető eszközök jelenlegi piaci értéke: **nettó 11.678.300 Ft.**

A Tiva-Szolg Kft. üzemeltetésében, de **Tiszavasvári Város Önkormányzat tulajdonában áll jelenleg 2 db munkagép**. A Tiva-Szolg Kft. ezekre a gépekre is elkészítette vagyoneértékelését.

A gépek jelenlegi piaci értéke: **nettó 13.140.000 Ft**

**Ez utóbbi két gép tekintetében javaslom, hogy azok a 2013 januári testületi ülésen előterjesztésre kerülő víziközmű rendszer bérleti szerződés – bérleti díj tekintetében szükséges - módosításakor kerüljenek be az átadásra kerülő vagyonba.**

**A nettó 11678.300,-Ft értéket képviselő egyéb működtetői vagyon tekintetében az alábbi megoldások kerültek szóba:**

- a) Az egyik megoldás az, ha a HBVSZ Zrt. a jelenleg működő szolgáltató **cégektől piaci áron megvásárolja a működtető eszközöket.**
- b) A másik javaslat, hogy az Önkormányzat **szállítsa le a Tiva-Szolg Kft. törzstőkéjét.** A törzstőke leszállítását követően a működtető eszközök Tiszavasvári Város Önkormányzat tulajdonába kerülnek. Ezt követően az Önkormányzat vagy értékesíti az eszközöket a Zrt. részére, vagy apportálja a HBVSZ Zrt.-be.
- c) A működtető vagyron átadási módjának **végleges eldöntéséig javasolt, hogy a Tiva-Szolg Kft. Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyásával kössön bérleti szerződést a HBVSZ Zrt.-vel.**

Fentiek közül javasolom, hogy 2013 januárjától határozatlan időre adja bérbe a TIVA-Szolg Kft. a működtetői vagyont, azzal, hogy vizsgálja meg a mihamarabbi tulajdonba adás lehetőségét. Ebben a kérdésben a ZRt-vel további egyeztetéseket kell folytatni, tekintettel arra, hogy a ZRt. – az ügyvezető előzetes véleménye alapján - olyan álláspontot kíván képviselni, ami egységesen valamennyi tag önkormányzat által elfogadható megoldást jelent. Az apportálás esetén például, olyan mértékű működtetői vagyron kerülhetne csak átadásra, ami azonos arányban módosítaná a szavazati jog mértékét az egyes tag önkormányzatok szintjén figyelembe véve a jelenlegi állapotot.

**Fenti lépések azért szükségesek, hogy a HBVSZ Zrt. a munkavállalók továbbfoglalkoztatásával, és a működtető eszközök átvételével a teljes joggal és felelősséggel meg tudja kezdeni 2013. január 01-től Tiszavasvári Város víziközmű rendszerének üzemeltetését.**

### **I.3. HBVSZ Zrt. működése**

A HBVSZ Zrt. **elismerve a Tiva-Szolg Kft. eddigi és jelenlegi teljesítményét, 2013. január 01-től üzemigazgatóságként kívánja a további üzemeltetést folytatni Tiszavasvári településen.**

Tehát a Tiva-Szolg Kft. szolgáltatásának befejezését követően a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. Tiszavasvári Üzemigazgatósága végzi tovább** a Tiszavasvári Város víziközmű rendszer üzemeltetését.

A Tiszavasvári Üzemigazgatóság **vezetése alá kerül Polgár és Hajdúdorog települések víziközmű szolgáltatása is.**

A HBVSZ Zrt.-ben Tiszavasvári Üzemigazgatóságon kívül **még 3 üzemigazgatóság kezdi működését.** Ezek **Hajdúszoboszló, Hajdúböszörmény és Berettyóújfalu** településeken működnek.

Az Üzemigazgatóságok alatt működnek az üzemegységek. Ez Tiszavasvári esetében a fentiek alapján 3 üzemegységet jelent: Tiszavasvári, Polgár és Hajdúdorog üzemegység.

Az Üzemigazgatóságok végzik az üzemegységek teljes szakmai vezetését. Az üzemigazgatóságok fölött a Zrt. igazgatósága helyezkedik el.

Ezáltal Tiszavasvári a HBVSZ Zrt. működési területén belül véleményünk szerint igen komoly szakmai munkát fog végezni a továbbiakban is.

**Így a Tiva-Szolg Kft. által végzett szolgáltatás gyakorlatilag tovább működik, de már mint a HBVSZ Zrt. Tiszavasvári üzemigazgatósága által.** Így gyakorlatilag a szolgáltatás jelenlegi működési módja, és kialakítása változatlan formában marad.

Változás csak a **könyvelés végzésében várható**. Mivel a HBVSZ Zrt. központja **Hajdúböszörményben található, ezért a könyvelés is ezen a helyen fog zajlani**. Tehát az ügyfélszolgálaton és a helyi gazdasági irányításon kívül **vállalkozási jellegű könyvelés nem lesz Tiszavasváriban**.

Azonban többletfeladatként fog jelentkezni, a Hajdúdorog és Polgár üzemegységek, Tiszavasvári üzemigazgatóság által történő vezetéséből adódó adminisztratív feladatok elvégzése.

Így nem csak a fizikai, hanem a szellemi dolgozók is elegendő feladattal kerülnek ellátásra, biztosítva ezzel a Tiva-Szolg Kft. jelenlegi dolgozóinak jövőbeni munkalehetőségét.

#### **I.4. Lakossági tájékoztatás**

A Tiva-Szolg Kft. **december hónapban megkezdte szélesebb körű lakossági tájékoztatását a szolgáltató váltással kapcsolatban**. Újságban, tv-ben, szórólapokon kerülnek a lakosok értesítésre.

A fogyasztók a váltással kapcsolatban nem fognak érezni változást, mivel ugyanazon személyekkel, ugyanazon eszközökkel és ugyanazon helyeken kerül a szolgáltatás elvégzésre, illetve az ügyfélszolgálat biztosításra.

A Lakosság csak és kizárólag a vízdíj számlán érezheti a változást, mivel 2013. január 01. utáni fogyasztásokra **már a HBVSZ Zrt. állítja ki a víz és csatornadíj számlákat**.

A HBVSZ Zrt. az általa végzett szolgáltatásról az eddigiekben megszokott, tehát a Tiva-Szolg Kft. által eddig alkalmazott módon tájékoztatja a lakosságot.

#### **I.5. Ügyfélszolgálat**

A HBVSZ Zrt. a Tiszavasvári Üzemigazgatóság területén **Tiszavasvári településen ügyfélszolgálatot kíván működtetni**.

Az ügyfélszolgálat helye megegyezik a Tiva-Szolg Kft. jelenlegi ügyfélszolgálat helyével.

Az ügyfélszolgálat ügyfélfogadási időpontjai egyelőre változatlan formában maradnak, biztosítva ezzel a fogyasztók számára a folyamatos információval történő ellátás, illetve ügyintézés eddigiekben megszokott lehetőségét.

Az ügyfélszolgálaton történő ügyintézési lehetőségek megegyeznek a Tiva-Szolg Kft. által jelenleg alkalmazott ügyintézési lehetőségek körével.

**A telefon, illetve fax számok változatlan formában maradnak.**

**A honlap és e-mail címek megváltoznak, melyről a HBVSZ Zrt. ügyfélszolgálatát tájékoztatja a lakosságot.**

A **Tiva-Szolg Kft. honlapja még néhány hónapig működtetésre kerül**, melyen a szolgáltató személyében történő változásról folyamatosan kerülnek tájékoztatásra a fogyasztók, illetve lehetőség lesz a HBVSZ Zrt. honlapját is elérni.

Mivel a HBVSZ Zrt. ügyfélszolgálatát is ugyanazon személyek látják el, akik a Tiva-Szolg Kft. ügyfélszolgálatát, ezért a lakossági tájékoztatásban fennakadás, vagy kettősség nem lehetséges.

#### **I.6. HBVSZ Zrt. által 2013. évtől fizetendő bérleti díj összege**

Új adónemként jelenik meg a közműadó. Ennek mértéke	125 Ft/ fm
A Tiva-Szolg Kft. által üzemeltetett víz – és csatornahálózat hossza:	171,3 km
Így 2013. évtől fizetendő közműadó összege:	<b>21.413.000 Ft</b>

2012. július 01-től a Magyar Energia Hivatal részére kötelező felügyeleti díjat fizetni. Ennek mértéke a felhasználói egyenérték és 150 Ft szorzata.

Így 2013 évben a Magyar Energia Hivatal részére fizetendő felügyeleti díj: **1.926.600 Ft**  
Sajnos ezen összegek igen megterhelik a víziközmű szolgáltató működési költségeit. Díjat azonban 2013. január 01-től a jelenleg hatályos jogszabályok alapján nem emelhetnek.

**A HBVSZ ZRt. által jelenleg fizetendő bérleti díj mértéke az átadás-átvétel időszaka miatt lett 100.000-Ft+ÁFA/hó értékben megállapítva. A bérleti szerződés szerint:**

**„Szerződő felek megállapodnak, hogy 2013. január 1-től a bérleti díj évente kerül megállapításra, mely felülvizsgálattal kapcsolatos tárgyalásokat a megelőző év december 15-ig a felek lefolytatják.**

**2013. január 1-től a bérleti díjat a bérlő számla ellenében, negyedévente esedékesen, minden negyedévet követő hónap 15. napjáig köteles a bérbeadó számlájára történő utalással megfizetni.”**

**Fenti számítások figyelembe vételével a TIVA-Szolg Kft.-nek számítását kell végeznie a 2013. január 1. napjától esedékes éves bérleti díj vonatkozásában.**

**Ez az összeg Szorgalmatos és Tiszavasvári között fog megoszlan, tekintve, hogy a vezetékhálózat közös tulajdon.**

**Mindezen kérdésekben további egyeztetések után javaslom, hogy a testület 2013 januárjában döntsön.**

#### **I.7. A Tiva-Szolg Kft. 2013. évtől végzendő tevékenysége**

**A Tiva-Szolg Kft. 2013. január 01. időpontot követően nem végez víziközmű szolgáltatási tevékenységet.** Mivel a Tiva-Szolg Kft. csak és kizárólag víziközmű szolgáltatást végzett, 2013. január 01-től gyakorlatilag teljesen befejezi tevékenységét.

**A cég jelenleg futó szerződéseit felmondja 2012. december 31. dátummal, így 2013. január 01-től már nem merülnek fel a szolgáltatás során eddig, a szolgáltatás végzése miatt felmerülő költségek, a számlák és fizetési felszólítások, postai költségén, illetve a megbízási és egyéb díjakon kívül.**

A dolgozók teljes mértékben átkerülnek a HBVSZ Zrt. alkalmazásába, ezért már alkalmazottai sem lesznek a cégnek.

Mivel a működtető eszközök is feltehetőleg a HBVSZ Zrt. tulajdonába kerülnek át, ezért a Tiva-Szolg Kft. tulajdonképpen egy üres cég lesz, alkalmazottak, eszközök és tevékenység nélkül.

**Azonban a Tiva-Szolg Kft.-nek egy rövidebb ideig még mindenképp működni kell.**

#### **Ennek okai a következők:**

A Tiva-Szolg Kft. november hónapban megkezdte a vízőra leolvasásokat annak érdekében, hogy a HBVSZ Zrt. szolgáltatása elindításakor a lehető legpontosabb adatok álljanak rendelkezésre a vízőrákban lévő mennyiségekről.

A vízőra leolvasás jelenleg is zajlik, előre láthatólag február közepén fejeződik be.

A leolvasások így átcsúsznak a HBVSZ Zrt. szolgáltatás megkezdési idejére. Ezt a két szolgáltató úgy oldja meg, hogy amit 2012. december 31-ig olvas le a vízőrákban lévő fogyasztási mennyiségeket a Tiva-Szolg Kft., az teljes mértékben a cég bevétele. Amely órákat 2013. január 01. után olvasnak le, az órában lévő fogyasztási mennyiséget arányosítják. Tehát átlag kerül számításra, mely alapján a 2012. december 31-ig számolt mennyiség a Tiva-Szolg Kft., a 2013. január 01. és a leolvasás között számított átlagérték a HBVSZ Zrt. bevétele lesz, mivel 2013. január 01-től már a HBVSZ Zrt. viseli a szolgáltatás során felmerülő mindennemű költséget.

**A HBVSZ Zrt. természetesen nem számít fel külön díjat a 2013. január 01. utáni vízóra olvasásokért,** hiszen a cég érdeke is a minél pontosabb átadás-átvétel véghezvitele.

Mivel a Tiva-Szolg Kft.-nek már nem lesznek alkalmazottai, így 2013. január 01. után már a vízóra olvasás és számlázási tevékenységek már a HBVSZ Zrt. alkalmazottai által történnek.

**A vízórák leolvasását követően mindkét vállalkozás kiállítja a fogyasztással arányos víz- és csatornadíj számláit.**

**A Tiva-Szolg Kft. a kiállított számlák fizetési határidejének lejártát követően fizetési felszólítást küld a Fogyasztók részére.**

Mivel a Tiva-Szolg Kft. 2013. január 01-től már nem víziközmű szolgáltató, ezért a meg nem fizetett számlák behajtását már csak jogi úton tudja véghez vinni.

Ameddig víziközmű szolgáltatóként végezte tevékenységét, lehetősége volt az illetékes NNSZ tájékoztatása mellett a vízszolgáltatás korlátozására.

2013. január 01-től ez a fajta lehetősége megszűnik a cégnek.

Ezért a fizetési felszólítások határidejének lejártát követően a Képviselő-testületnek szükséges döntést hoznia arról, mi legyen a Tiva-Szolg Kft. **közüzemi díj kintlévőségeinek sorsa.**

**Erre több lehetőséget vettünk számításba**

- 1. Árajánlatok beszerzését követően a kintlévőségek értékesítése.**
- 2. Árajánlatok beszerzését követően a kintlévőségek behajtó cégnek történő továbbadása.**
- 3. Kerüljön át az Önkormányzathoz a teljes kintlévőség állomány és az Önkormányzat próbálja meg behajtani a kintlévőséget.**
- 4. A TIVA-Szolg Kft. végelszámolása esetén végelszámolóval követelésbehajtás. (A végelszámolás maximális időtartama 3 év.)**  
**(Az ezzel kapcsolatos döntést a 2013. januári testületi ülésre tervezzük előterjeszteni.)**

A Tiva-Szolg Kft. jelenleg a tartozásokra fizetési felszólítást küld meg. Ennek eredménytelensége esetén az adott ingatlan vízfelhasználásának korlátozása kezdődik meg. Sem az önkormányzatnak, sem a behajtó cégeknek ez a lehetősége nem áll fenn. Ezáltal a kintlévőség behajtásának eredményessége sajnos kérdéses.

**Mivel a Tiva-Szolg Kft.-nek 2013. január 01. után is működnie kell, ezért javasolt az alábbi személyek megbízásos jogviszonyban történő foglalkoztatása.**

A cég jelenlegi ügyvezetője is 2013. január 01-től a HBVSZ Zrt. alkalmazottja lesz. Így a Tiva-Szolg Kft. ügyvezetői megbízása alkalmazotti jogviszonyban megszűnik.

A zökkenőmentes átállás érdekében **javasolt, hogy a cég jelenlegi ügyvezetője 2013. január 01-től megbízásos jogviszonyban végezze tovább a cég ügyvezetését a 2012. évi mérleg elkészítéséig.**

Mivel 2013. január 01. után is állít ki a Tiva-Szolg Kft. számlát, továbbá le kell zárni a cég 2012. évi működését, mindenképp szükséges **1 fő gazdasági vezető, illetve 1 fő gazdasági ügyintéző megbízásos jogviszonyban történő továbbfoglalkoztatása.** Javasolt, hogy ez a 2 személy is a Tiva-Szolg Kft. jelenlegi alkalmazottai közül kerüljön kijelölésre az ügyvezető által.

Így biztosítható, hogy a Tiva-Szolg Kft. ügyfélszolgálat is információt szolgáltat az ügyfelek részére, biztosítható a Tiva-Szolg Kft. pénztárába történő befizetés, illetve biztosítható a mérleg elkészítésének lehetősége is.

A 2012. évi mérleg lezárását követően javasolt a vállalkozás megszüntetését megkezdeni, ezáltal a megbízásos jogviszonyú foglalkoztatottak jogviszonyát megszüntetni. Mint említésre került, a Tiva-Szolg Kft. alkalmazott és eszköz nélkül marad, továbbá tevékenysége is csak a víziközmű szolgáltatásra korlátozódott, ezért a cég további, költségekkel járó fenntartása nem indokolt.

A végelszámolás befejezését követően a Tiva-Szolg Kft. megszűnik.

**A TIVA-Szolg Kft ügyvezetője fentieknek megfelelően közös megegyezéssel kérte 2012. december 31. napjával munkaviszony megszüntetését.**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 174/2011. (VII.21.) Kt. számú határozatával 2011. augusztus 1. napjától kezdődő határozatlan időre Szabó Andrászt bízta meg a Tiva-Szolg Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásával, mely feladatot munkaviszony keretében látja el.

Igaz, hogy a Tiva-Szolg Kft. 2013 januárjától nem végezhet víziközmű-szolgáltatást, azonban az áthúzódó feladatok ellátása miatt tovább kell, hogy működjön, így ügyvezetőre is szükség van. Tény azonban, hogy ezen feladatok ellátása már nem fog teljes munkaidős ügyvezetőt igényelni. Véleményem szerint célszerű, hogy a 2013-ra áthúzódó feladatokat is Szabó András lássa el, de nem munkaviszony, hanem megbízási jogviszony keretében.

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. (a továbbiakban: Gt.) 22.§ (2) bekezdése lehetőséget ad arra, hogy az ügyvezető megbízás keretében lássa el a feladatokat.

*Gt. 22.§ (2) bekezdés: „A vezető tisztségviselőt e minőségében megillető jogokra és az őt terhelő kötelezettségekre - a törvényben meghatározott eltérésekkel -*

*a) a Ptk. megbízásra vonatkozó szabályait (társasági jogi jogviszony) vagy*

*b) a munkaviszonyra irányadó szabályokat*

*kell alkalmazni.”*

**Fentiek alapján két lehetőség merült fel:**

- 1. Az egyik, hogy a képviselő-testület, mint a Tiva-Szolg Kft. taggyűlése Szabó András, mint ügyvezető munkaviszonyát – kérelemre - közös megegyezéssel 2012. december 31. napjával szüntesse meg és munkaviszony helyett 2013. január 1. napjától, heti 4 órában határozatlan időre bruttó 60.000,-Ft megbízási díjért foglalkoztassa, szintén az ügyvezetői feladatok ellátásért, tekintve, hogy a Gt. 151. §-ában foglaltak szerint a Kft. ügyvezetés nélkül nem maradhat.**
- 2. A másik megoldáshoz szükséges azt tisztázni, hogy a HBVSZ ZRt. munkáltatói szempontból jogutódja-e a Kft.-nek. Tekintetbe véve, hogy a HBVSZ ZRt.-vel folytatott tárgyalások alapján a HBVSZ ZRt. a Kft. vezetőjével külön megállapodást köt a foglalkoztatottak vonatkozásában, azokat átveszi, olyan módon, hogy az jogfolytonos legyen, ezen túlmenően egy átmeneti időszakban a rendszer működtetéséhez szükséges vagyont is a Kft.-től bérli, majd veszi meg a HBVSZ ZRt. a jogutódlás igazolható. E szerint amennyiben a testület felhatalmazza a polgármestert egy ugyanilyen tartalmú jogfolytonosságot biztosító megállapodás megkötésére Szabó András esetében a HBVSZ ZRt.-vel, az ügyvezető beosztású munkaviszony tekintetében jogutódlás áll be azzal, hogy maga a beosztás változik a HBVSZ Zrt-n belül – mivel ott nem ügyvezetői minőségben, hanem vezető beosztásban fog állni – elegendő csak 2013. január 1. napjától dönteni a megbízási jogviszonyról a testületnek, nem szükséges 2012. december 31. napjával megszüntetni a jogviszonyt.**



Mindkét esetben módosítani szükséges a TIVA-Szolg Kft. alapító okiratát, ami taggyűlési hatáskör. (A TIVA-Szolg Kft. taggyűlése a képviselő-testület, ezért szerepel taggyűlési alapítói határozatszám megjelölés is a határozat-tervezetben.)

A közös megegyezéssel történő megszüntetés esetén a szabadságmegváltás kérdésében is döntenie kell a testületnek.

Fentiek alapján a jogutódlással történő átadást javaslom a testületnek.

**II. Fentiek alapján a testületnek jelenleg szükséges döntést hoznia a működtetői vagyon átmeneti használatba adásáról 2013. január 1. napjától, ill. a TIVA-Szolg Kft. ügyvezetője foglalkoztatási jogviszonya módosításáról. Az ügyvezető munkaviszonyának megbízási jogviszonyra módosítását javaslom heti 4 óra munkavégzés mellett, bruttó 60.000.-Ft megbízási díjért. A megbízási jogviszonyt határozatlan időre javaslom létrehozni, azzal, hogy a testület a megbízási jogviszony megszüntetéséről a Tiva-Szolg Kft. esetleges eladásakor, vagy annak bármilyen formában történő megszüntetésével egyidejűleg dönt.**

**A jelenleg hatályos víziközmű rendszer bérleti szerződésének módosításáról a bérleti díj vonatkozásában, mind Tiszavasvári, mind Szorgalmatos döntése szükséges, melyet a 2013. januári ülésre a testület elé kívánok terjeszteni a korábban ismertetett kintlévőség behajtására tett javaslattal egyidejűleg.**

Mindezeket követően a kintlévőség kérdésében történő döntés ismeretében kerülne sor a társaság megszüntetésére, ill. az ügyvezető megbízási jogviszonyának megszüntetésére.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet előterjesztésemet megtárgyalni, határozat-tervezetemet elfogadni szíveskedjenek.

Tiszavasvári, 2012. december 10.

**Dr. Fülöp Erik sk.  
polgármester**

## HATÁROZAT-TERVEZET

### TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2012. (.....) Kt. számú  
határozata

**A TIVA-Szolg Kft. víziközmű szolgáltatáshoz kapcsolódó működtetői vagyonának a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére történő használatba adásáról, valamint a TIVA-Szolg Kft. ügyvezetője megbízási jogviszonyáról**

**(amely a TIVA-SZOLG Kft. taggyűlése vonatkozásában a ..../2012.(.....) számú alapítói határozatnak minősül)**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**A TIVA-Szolg Kft. víziközmű szolgáltatáshoz kapcsolódó működtetői vagyonának a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére történő használatba adásáról, valamint a TIVA-Szolg Kft. ügyvezetője megbízási jogviszonyáról**” szülő előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

I. Az előterjesztés ismertető részében foglalt tájékoztatást elfogadja és az ügyvezető foglalkoztatási jogviszonya tekintetében – mint a TIVA-Szolg Kft. taggyűlése - az alábbiak szerint dönt:

**A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt., mint a TIVA-Szolg Kft. (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz., cégjegyzékszám: Cg. 15-09-063127) munkáltatói jogutódja átveszi Szabó András (sz.: ....., an.:.....) munkavállalót 2013. január 1. napjától határozatlan időre a határozat 1. mellékletét képező megállapodás szerint, azzal, hogy nevezett beosztása ügyvezető beosztásról üzemigazgató beosztásra változik.**

**II. A képviselő-testület, mint a Tiva-Szolg Kft. taggyűlése, Szabó András (sz.: ....., an.: .....) 2013. január 1. napjától határozatlan időtartamra, megbízási jogviszony keretében foglalkoztatja heti négy órában, kötetlen munkaidővel, bruttó 60.000,-Ft megbízási díjért, a Tiva-Szolg Kft. ügyvezetői feladatai ellátására, ügyvezetői beosztásban.**

**III. A TIVA-Szolg. Kft által hivatalos engedéllyel rendelkező vagyonértékelő vállalkozással nettó 11.678.300 Ft értékben felértékeltetett, a Tiva-Szolg Kft. által jelenleg használt, víziközmű rendszert működtető eszközére 2013. január 1. napjával az 2. melléklet szerinti tartalommal bérleti szerződés köt.**

**IV. A képviselő-testület, mint a TIVA-Szolg Kft. taggyűlése az alábbiak szerint módosítja a TIVA-Szolg Kft. alapító okiratát:**

„1./ Az alapító okirat 7./ B./ pontja az alábbiak szerint módosul:

B./ Az ügyvezetés, az ügyvezetés módja:

A társaság ügyvezetője Szabó András (sz.: .....) 4440 Tiszavasvári, ..... sz. alatti lakos. A társaság taggyűlési hatáskörét gyakorló Tiszavasvári

Város Önkormányzata képviselő-testülete Szabó András ügyvezetőt 2013. január 1. napjától határozatlan időtartamra megbízási jogviszony keretében foglalkoztatja heti négy órában, kötetlen munkaidővel a ...../2012 (.....) Kt. számú határozatával.

A vezető tisztségviselőt e minőségben megillető jogokra és az őt terhelő kötelezettségekre – a törvényben meghatározott eltérésekkel – a Ptk. megbízásra vonatkozó szabályait (társasági jogi jogviszony) kell alkalmazni.

Az ügyvezető a hatáskörébe tartozó ügyekben önállóan jogosult dönteni. Az ügyvezető gyakorolja a GT-ben és egyéb jogszabályokban, illetve a társaság belső szabályzataiban az ügyvezető részére megállapított jogokat.

## **2./ Az alapító okirat 8./ A./ pontja az alábbiak szerint módosul:**

A társaság képviselője az ügyvezető. A társaság képviselője Szabó András ügyvezető, akinek ezen megbízatása 2011. augusztus 1. napjától határozatlan időtartamra szól.

Az ügyvezető a hatáskörébe tartozó ügyekben önállóan jogosult dönteni, a gazdasági társaságot önállóan, teljes körű képviselési joggal képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt azzal, hogy a társasággal munkaviszonyban álló munkavállalók tekintetében – az ügyvezető kivételével – a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. A megbízási jogviszonyban álló ügyvezető tekintetében a munkáltatói jogokat a taggyűlés gyakorolja.

A társaság ügyvezetője az ügyek meghatározott csoportjaira nézve a gazdasági társaság munkavállalóit képviselési joggal ruházhatja fel.

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2012. (XII.12.) Kt. sz. határozatával (amely az ..../2012. (XII.12.) számú alapítói határozatnak minősül) 2012. december 12-én módosította a TIVA-Szolg Kft. alapító okiratát.”**

IV.1. Fenti módosítások szerint a jelen határozat 3. mellékletét képező módosított alapító okiratot elfogadja. Ezen pontban foglalt döntése 2013. január 1. napján lép hatályba.

V. Felhatalmazza a polgármestert az I-IV. pontban megjelölt szerződések, alapító okirat aláírására.

VI. Felkéri a polgármestert a döntés Hajdúsági és Bihari Víziközmű Szolgáltató Társulás társulási ülésén, valamint a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság közgyűlésén történő ismertetésére, valamint a TIVA-Szolg Kft. ügyvezetője tájékoztatására.

**Határidő:**

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik  
polgármester

**I-III. pont esetében: esedékességkor**

**IV. pont esetében: 2013. január 1. napjától**

**V. pont esetében: esedékességkor**

**VI. pont esetében: azonnal**

**MEGÁLLAPODÁS  
A MUNKÁLTATÓ SZEMÉLYÉBEN BEKÖVETKEZŐ VÁLTOZÁSRÓL**

Amely létrejött egyrészről **Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete**, képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester) 4440 Tiszavasvári, Városháza tér. 4.. sz., (a továbbiakban mint **átadó munkáltató**),

a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.** (cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000498, adószám: 23957491-2-09, képviseli: Will Csaba, elnök igazgató) 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti M. u. 1. sz., (a továbbiakban mint **átvevő munkáltató**),

valamint

**Szabó András** (szül.név: Szabó András, sz. hely és idő: ....., an: ....., adóazonosító:....., TAJ: ....., Tiszavasvári, ..... sz alatti lakos (a továbbiakban mint **munkavállaló**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1.) Felek rögzítik, hogy a munkavállaló és az átadó munkáltató között **2011.08.01 napján munkaviszony jött létre.**

2.) Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 79. § előírásai szerint, Tiszavasvári Város Önkormányzat és az átvevő munkáltató között létrejött üzemeltetési szerződés alapján, **2013. január 1. naptól kezdődően** az addig az átadó munkáltató által ellátott víziközmű szolgáltatást az átvevő munkáltató végzi.

Felek rögzítik továbbá, hogy a fentiekre tekintettel a munkáltató személyében a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) 36. § (1) bekezdés alapján a munkaügyi jogutódlás szabályai szerint változás következik be. **2013. január 1. naptól kezdődően az átadó munkáltató helyett az átvevő munkáltató minősül munkáltatónak, így a munkaviszonyból eredő jogok és köteleességek a jogutódlás időpontjában az átadó munkáltatóról az átvevő munkáltatóra szállnak át.**

3.) Felek rögzítik, hogy a munkavállaló és az átvevő munkáltató között, az átadó munkáltató és a munkavállaló között az átadás időpontjában érvényes munkaszerződésben meghatározottal azonos tartalmú munkaviszony jön létre. Az átvevő munkáltató a jelen megállapodás szerinti jogutódlást, és így a munkaviszony folyamatosságát kifejezetten elismeri, különösen, de nem kizárólag a felmondási idő és végkielégítés tekintetében.

4.) Felek megállapodnak, hogy az átvevő munkáltató és munkavállaló a mai napon külön okiratban egységes szerkezetbe foglalják a közöttük hatályos munkaszerződést.

5.) Átadó munkáltató szavatolja, hogy a munkavállaló munkaviszonyával kapcsolatos, az átadás időpontjáig felmerülő minden esedékes közterhet megfizet.

6.) Átadó munkáltató kötelezettséget vállal, hogy a jelen megállapodással érintett munkaviszonyra vonatkozó minden szükséges tájékoztatást a szerződés megkötésekor és azt követően az átvevő munkáltató rendelkezésére bocsátja.

7.) Átadó munkáltató tudomással bír arról, hogy a munkavállalóval szemben, a jelen megállapodás időpontját megelőzően keletkezett kötelezettségeikért – az igénynek a munkáltató személyében bekövetkezett változás időpontját követő egy éven belüli érvényesítése esetén – az átvevő munkáltatóval egyetemlegesen felel.

8.) Átadó munkáltató tájékoztatja az átvevő munkáltatót, hogy nevezett munkavállaló tekintetében sem rendelkezik versenytilalmi megállapodással és tanulmányi szerződéssel. Tanulmányi szerződést az átadó munkáltató sem munkavállaló, sem kívülálló harmadik személlyel nem kötött.

9.) Az átadó és átvevő munkáltató megállapodnak abban, hogy a munkavállalók felé fennálló Mt. 38. § (2) bekezdés szerinti tájékoztatási kötelezettségnek, az átadó munkáltató tesz eleget.

10.) Az átadó munkáltató tájékoztatja az átvevő munkáltatót, hogy az átadó munkáltatónál érvényes kollektív szerződés van érvényben.

11.) Az átvevő munkáltató tudomásul veszi, hogy az Mt. 282.§ (1) bekezdése alapján az átadó munkáltatónál érvényben lévő kollektív szerződésben foglaltakat egy évig köteles betartani.

12.) Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, mindenekelőtt az Mt. rendelkezései irányadóak.

Felek a jelen megállapodást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Hajdúböszörmény, 2012. december 15.

.....  
**Átadó Munkáltató**

.....  
**Átvevő Munkáltató**

.....  
**Munkavállaló**

## 2. számú melléklet ...../2012. (.....) Kt. számú határozathoz

### BÉRLETI SZERZŐDÉS

Víziközmű szolgáltatáshoz szükséges működtető eszközök bérletéről

amely, létrejött egyrészről a **TIVA-SZOLG Kft.** (cégjegyzékszám: Cg. 15-09-063127, adószám: 11255644-2-15, képviseli: Szabó András ügyvezető,) 4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz., mint **Bérbeadó**, másrészről a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.** (cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000498, adószám: 23957491-2-09, képviseli: Will Csaba, Igazgatóság elnöke) 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti M. u. 1. sz., mint **Bérlő** között az alábbi feltételekkel.

1. Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **132/2012. (VI.20.) sz. határozattal, valamint Szorgalmatos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 214/2012. (VI.22.) sz. határozattal úgy határozott**, hogy az ellátási felelőssége körében a tulajdonában álló víziközmű-vagyona üzemeltetésére a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaságot jelöli ki.**

2. Jelen megállapodás 1. pontjában meghatározottak alapján a bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi a bérbeadó tulajdonában lévő, Tiszavasvári és Szorgalmatos települések víziközmű szolgáltatás végzéséhez szükséges működtető eszközöket, a szolgáltatás folyamatosságának biztosítása érdekében.

3. A bérbeadó a bérlő részére a jelen megállapodás 1. sz. mellékletében felsorolt eszközöket és gépjárműveket bérbe adja, a bérlő az 1. sz. mellékletben szereplő összes eszközt és gépjárműveket és közúti közlekedésre alkalmas munkagépeket bérbe veszi.

4. A bérlő kizárólagos felelősséget vállal az eszközök biztonságának megóvására, rendeltetésszerű használatára, továbbá kijelenti, hogy az eszközöket csak és kizárólag Tiszavasvári és Szorgalmatos települések víziközmű szolgáltatás elvégzéséhez használja, veszi igénybe.

5. A bérlő jelen megállapodás alapján **2013. január 1. napjától veszi bérleménybe** a jelen szerződés 1. mellékletben szereplő eszközöket és gépjárműveket és közúti közlekedésre alkalmas munkagépeket **határozatlan időre.**

6. Bérleti díj: Felek megállapodnak, hogy az eszközök bérletére vonatkozóan a következő számítást és díjazást alkalmazzák és fogadják el:

6.1 A Bérbeadó az 1. sz. mellékletben felsorolt **eszközökre** 1 hónapra eső amortizációs költséget számol ki a 2012-es év figyelembevételével.

6.2 A Bérbeadó az 1. sz. mellékletben felsorolt **gépjárművekre és közúti közlekedésre** alkalmas munkagépekre meghatározza a biztosítás, gépjárműadó 1 hónapra eső költségét. Felek megállapodnak, hogy a 7.1 és 7.2 pontok alapján számított költségek adják az 1 hónapra alkalmazandó bérleti díjat.

**A bérleti díj összege: 270.000,-Ft/hó.**

8. A Bérlő vállalja, hogy a bérelt eszközök, kisgépek javíttatását tankolását, gépjárművek és munkagépek tankolását, javíttatását, karbantartását saját költségén a bérlet időszaka alatt

elvégezni, illetve vállalja a felsorolt eszközök használatából eredő mindennemű fenntartási és működtetési költség finanszírozását.

9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a bérlet időszaka alatt a bérlő a bérből vett 1. mellékletben szereplő eszközökre, gépjárművekre és közúti közlekedésre alkalmas munkagépekre vásárlási szándékot jelent be, az adásvételi szerződés megkötésével a bérbeadó és a bérlő a szerződés közös megegyezéssel történő azonnali hatályú megszüntetéséről határozhat.

A bérlő tudomásul veszi, hogy a vásárlás csak és kizárólag az 1. mellékletben szereplő összes működtető eszközre, gépjárművekre és közúti közlekedésre alkalmas munkagépekre lehet érvényes, tehát részekre bontásuk és csak kiválasztott eszköz megvétele nem lehetséges.

10. Bérlet során elhasznált eszközök: Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a bérlet időszaka alatt a rendeltetészerű használatból fakadóan valamely eszköz elhasználik, a bérlő bérleti díja nem csökken, tehát változatlan formában és díjazáson marad.

11. Bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben az elhasznált eszköz nem a rendeltetészerű használatból eredően vált használhatatlanná, annak az értékbecslésben szereplő piaci értékét köteles a bérbeadó részére megtéríteni.

12. Fizetési határidő: Bérbeadó a bérelt eszközök **bérleti díjat legkésőbb a bérbeadó által a tárgyhót követő hónap 5. napjáig kiállított számla alapján köteles megtéríteni, Tiszavasvári Város Önkormányzata 11744144-15404761 számú számlaszámára**  
Fizetési határidő: A számla kiállítását követő 15. nap

13. Késedelmes fizetés: Felek megállapodnak, hogy a kiállított számla fizetési határidejének lejártát követően, a bérleti díj meg nem fizetése esetén, a bérlő a mindenkor érvényes jegybanki alapkamat késedelem idejével arányos részével növelten köteles a bérbeadó számára a bérleti díjat megfizetni.

14. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést rendes felmondással a másik félhez írásban benyújtott 15 napos felmondás idővel, indokolás nélkül bármelyik fél felmondhatja.

15. Felek megállapodnak abban, hogy súlyos szerződésszegés esetén a szerződést – ilyen különösen a bérleti díj meg nem fizetése, határidőn túl fizetése – a másik félhez intézett, indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal felmondhatják.

16. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, módosíthatják.

17. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Felek között bármely kérdésben vita merül fel, úgy megkísérik azt békés úton megoldani. Ennek érdekében bármely fél egyeztetést kezdeményezhet a szerződésben foglalt valamely igényének érvényesítése végett.

Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy az egyeztetést kezdeményező fél a törvényes határidőn belül jogosult igényét bíróság előtt érvényesíteni. Ilyen esetekre felek kikötik a **Nyíregyházi Cégbíróság** kizárólagos illetékességét.

18. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását **Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a ...../2012. (.....) sz. határozattal jóváhagyta** és feljogosította Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesterét jelen szerződés aláírására.

19. Felek kijelentik, hogy fenti megállapodást elolvasták, tartalmát közösen értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Tiszavasvári, 2012.....

.....  
**Szabó András**  
**Tiva-Szolg Kft. ügyvezetője**  
**Bérbeadó**

.....  
**Will Csaba**  
**Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.**  
**Igazgatóság elnöke**  
**Bérlő**

**Jóváhagyta:**

.....  
**Dr. Fülöp Erik**  
**Tiszavasvári Város polgármestere**



A viziközmű szolgáltatáshoz szükséges működtető eszközök beletéséről szóló ----- kelt beleteli szerződés 1. melléklete

A Tiva-Szolg. Kft tulajdonában álló kijelölt eszközállomány  
értékelő táblázata

Sorszám	Egyedi azonosító/leltári szám	Eszköz megnevezése	Beszertés év/hó	Gyártás éve	Db.	Beszertési érték (Ft)	életartam (év)	Piaci összehasonlító nettó ár (Ft)	Amortizált pótlási érték (Ft)	Egyedi korrekció (%)	Becsült piaci érték (Ft)
TIVA-Szolg. Kft. Tulajdonában lévő eszközök											
1	1000709-1	SZÖNYEG	1999.06.24	u.a.	0	6 392	7 év		1 300	80%	300 Ft
2	1000719-1	PANASONIC MAGNO	1999.08.31	u.a.	0	7 920	7 év		1 600	50%	800 Ft
3	1000722-1	Számítógép asztal (zöld)	1999.09.02	u.a.	0	24 000	7 év		4 800	50%	2 400 Ft
4	1000723-1	Gurulás konténer (zöld)	1999.09.02	u.a.	0	20 000	7 év		4 000	50%	2 000 Ft
5	1000724-1	Dohányzóasztal (zöld)	1999.09.02	u.a.	0	7 200	7 év		1 400	50%	700 Ft
6	1000725-1	Virágtartó (zöld)	1999.09.02	u.a.	0	4 800	7 év		1 000	50%	500 Ft
7	1000949-1	NYOMTATO TIVA02 HPLASERJET1010	2004.04.22	u.a.	1	38 624	7 év		7 700	80%	1 500 Ft
8	1000967-1	SZÁMITÓGÉP ASZTAL SZERVERNEK	2004.07.26	u.a.	1	13 219	7 év		2 600	80%	500 Ft
9	1000973-1	KARFÁS SZÉK 2 DB	2004.11.19	u.a.	2	16 198	7 év		3 200	50%	1 600 Ft
10	1001077-1	Térelválasztó polcrendszer 2 db	2007.03.05	u.a.	1	66 617	7 év		11 400	50%	5 700 Ft
11	1001079-1	Monitor Fujitsu S. 19" 4 db	2007.03.19	u.a.	1	179 960	7 év		31 900	30%	22 300 Ft
12	1001081-1	CD táskák (Gazdag G.)	2007.03.20	u.a.	1	1 000	7 év		200	30%	100 Ft
13	1001084-1	Panasonic TS 500 telefon 3 db	2007.04.12	u.a.	1	12 000	7 év		2 200	30%	1 500 Ft
14	1001090-1	MEROX asztali ventilátor (Ráczné)	2007.06.19	u.a.	1	2 917	7 év		600	30%	400 Ft
15	1001103-1	Konténer íróasztalhoz (Pogácsás Á.)	2007.03.31	u.a.	1	22 489	7 év		4 100	30%	2 900 Ft
16	1001104-1	Tárgyalóasztal	2007.03.31	u.a.	1	40 661	7 év		7 400	30%	5 200 Ft
17	1001105-1	Polcos szekrény	2007.03.31	u.a.	1	27 854	7 év		5 100	30%	3 600 Ft
18	1001106-1	Konyhaszekrény felsőrész	2007.03.31	u.a.	1	37 535	7 év		6 800	30%	4 800 Ft
19	1001107-1	Sarokelem íróasztalokhoz	2007.03.31	u.a.	1	13 862	7 év		2 500	30%	1 800 Ft
20	1001108-1	Pénztár bútorzat	2007.03.31	u.a.	1	60 357	7 év		11 000	30%	7 700 Ft
21	1001109-1	Fali fogas	2007.03.31	u.a.	1	15 453	7 év		2 800	30%	2 000 Ft
22	1001110-1	Dohányzóasztal	2007.03.31	u.a.	1	7 601	7 év		1 400	30%	1 000 Ft
23	1001136-1	Lamináló gép CLM 700	2008.02.08	u.a.	1	59 000	7 év		18 100	30%	12 700 Ft
24	1001138-1	LG monitor (3 db)	2008.02.22	u.a.	3	173 970	7 év		54 300	20%	43 400 Ft
25	1001161-1	Szintezőléc (5m) (Csordás Zs.)	2009.04.16	u.a.	1	16 250	7 év		7 800	30%	5 500 Ft
26	1001162-1	Zsebszámológép SENCOR (Csordás Zs.)	2009.04.16	u.a.	1	1 208	7 év		600	30%	400 Ft
27	1001167-1	CANON JX200 Fax	2009.06.22	u.a.	1	30 000	7 év		15 200	30%	10 600 Ft
28	1001178-1	NOKIA 3720 mobil kész.+tart.(csordás Zs.)	2010.07.06	u.a.	1	15 984	7 év		10 500	30%	7 400 Ft
29	1001183-1	Mobil telefon SAMSUNG GT-E1170/SL (Pénzt)	2010.11.30	u.a.	1	7 992	7 év		5 700	30%	4 000 Ft
30	1001187-1	UPS BELKIN szünetmentes	2011.02.10	u.a.	1	7 600	7 év		5 600	10%	5 000 Ft

**A Tiva-Szolg. Kft tulajdonában álló kijelölt eszközállomány  
értékelő táblázata**

Sor szá m	Egyedi azonosító/ leltári szám	Eszköz megnevezése	Beszerezés év/hó	Gyártás éve	Db.	Beszerezési érték (Ft)	Élettart am (év)	Piaci összehasonlító nettó ár (Ft)	Amortizált pótlási érték (Ft)	Egyedi korrekció (%)	Becsült piaci érték (Ft)
31	1001205-1	Pénztárczetta (KÉK)	2011.09.08	u.a.	1	3 360	7 év		2 800	10%	2 500 Ft
32	1001206-1	NOKIA C2-01/SL telefon	2011.09.08	u.a.	1	16 720	7 év		13 800	10%	12 400 Ft
33	1001207-1	Kutyariasztó	2011.09.08	u.a.	1	10 000	7 év		8 300	10%	7 500 Ft
34	1001210-1	EATON NV800H VPS Szünetmentes	2011.09.23	u.a.	1	17 500	7 év		14 600	10%	13 100 Ft
35	1001211-1	EATON NV800H VPS Szünetmentes	2011.09.23	u.a.	1	17 500	7 év		14 600	10%	13 100 Ft
36	1001213-1	GSX 1 GB DDR memória kártya	2011.09.23	u.a.	1	5 200	7 év		4 300	10%	3 900 Ft
37	1001222-1	SCANNER+USB kábel	2011.11.09	u.a.	1	9 800	7 év		8 300	10%	7 500 Ft
38	1000168-1	PALACK SZALL.TARGONCA	1996.11.01	u.a.	1	3 863	7 év		800	50%	400 Ft
39	1000176-1	MENTOLADA III. (2 DB)	1996.11.01	u.a.	2	1 499	7 év		300	50%	200 Ft
40	1000178-1	KLORMEGHATAROZO	1996.11.01	u.a.	1	2 589	7 év		500	50%	300 Ft
41	1000186-1	SATUPAD-MUNKAPAD (3 DB)	1996.11.01	u.a.	3	5 592	7 év		1 100	50%	600 Ft
42	1000194-1	MARMONKANA	1996.11.01	u.a.	1	1 440	7 év		300	50%	200 Ft
43	1000204-1	CSIGATOMLO FROSSLEV.KESZ.	1996.11.01	u.a.	1	2 243	7 év		400	50%	200 Ft
44	1000205-1	RADIO IX STALKER	1996.11.01	u.a.	1	8 619	7 év		1 700	50%	900 Ft
45	1000208-1	STABIL TAPEGYSEG 13.8 V	1996.11.01	u.a.	1	4 447	7 év		900	50%	500 Ft
46	1000209-1	STABIL ANTENNA	1996.11.01	u.a.	1	3 366	7 év		700	50%	400 Ft
47	1000210-1	ZAVARSZURO	1996.11.01	u.a.	1	880	7 év		200	50%	100 Ft
48	1000238-1	TARGYALO ASZTAL	1996.11.01	u.a.	1	4 000	7 év		800	50%	400 Ft
49	1000239-1	IROASZTAL	1996.11.01	u.a.	1	5 000	7 év		1 000	50%	500 Ft
50	1000240-1	IROGEPASZTAL	1996.11.01	u.a.	1	4 000	7 év		800	50%	400 Ft
51	1000241-1	DOHANYZO ASZTAL	1996.11.01	u.a.	1	3 000	7 év		600	50%	300 Ft
52	1000242-1	IRATSZEKRENY	1996.11.01	u.a.	1	6 000	7 év		1 200	50%	600 Ft
53	1000272-1	OXIGEN PALACK	1996.11.01	u.a.	1	14 912	7 év		3 000	50%	1 500 Ft
54	1000273-1	DISSOUS PALACK	1996.11.01	u.a.	1	16 237	7 év		3 200	50%	1 600 Ft
55	1000274-1	DISSOUS PALACK	1996.11.01	u.a.	1	7 756	7 év		1 600	50%	800 Ft
56	1000492-1	ALU.LETRA 6 FM	1996.11.01	u.a.	1	11 120	7 év		2 200	50%	1 100 Ft
57	1000576-1	OLTOZOSZEKRENY (3 DB)	1996.11.01	u.a.	3	7 910	7 év		1 600	50%	800 Ft
58	1000587-1	SZAMITOGEP ASZTAL	1996.11.01	u.a.	1	14 000	7 év		2 800	50%	1 400 Ft
59	1000588-1	POLC	1996.11.01	u.a.	1	5 320	7 év		1 100	50%	600 Ft
60	1000589-1	IROASZTAL	1996.11.01	u.a.	1	1 864	7 év		400	50%	200 Ft
61	1000590-1	IROASZTAL	1996.11.01	u.a.	1	2 071	7 év		400	50%	200 Ft
62	1000594-1	IRATSZEKRENY (3 DB)	1996.11.01	u.a.	3	7 766	7 év		1 600	50%	800 Ft
63	1000595-1	CSOVAZAS SZEK (7 DB)	1996.11.01	u.a.	7	3 262	7 év		700	50%	400 Ft



**A Tiva-Szolg. Kft tulajdonában álló kijelölt eszközállomány  
értékelő táblázata**

Sorszám	Egyedi azonosító/ leltári szám	Eszköz megnevezése	Beszerezés év/hó	Gyártás éve	Db.	Beszerezési érték (Ft)	élettar- tam (év)	Piaci összehasonlító nettó ár (Ft)	Amortizált pótlási érték (Ft)	Egyedi korrekció (%)	Becsült piaci érték (Ft)
64	1000596-1	KARPITOZOTT SZEK	1996.11.01	u.a.	1	621	7 év		100	50%	100 Ft
65	1000597-1	KARPITOZOTT SZEK (2 DB)	1996.11.01	u.a.	2	3 314	7 év		700	50%	400 Ft
66	1000603-1	FUGGONY KARNIS (2 DB)	1996.11.01	u.a.	2	449	7 év		100	50%	100 Ft
67	1000643-1	HT MÉRLEG	1997.09.12	u.a.	1	2 304	7 év		500	50%	300 Ft
68	1000680-1	110 L KUKA (4 DB)	1998.08.15	u.a.	4	8 192	7 év		1 600	50%	800 Ft
69	1000704-1	PORRAL OLTÓ KÉSZÜLÉK	1999.05.26	u.a.	1	8 800	7 év		1 800	50%	900 Ft
70	1000840-1	HEGESZTŐ PAJZS	2001.12.31	u.a.	1	1 320	7 év		300	50%	200 Ft
71	1000858-1	VENTILLÁTOR ÁLLO AMSTAR 16015	2002.07.16	u.a.	1	5 390	7 év		1 100	50%	600 Ft
72	1000975-1	IRODABUTOR(IROASZTAL+SZEKRÉNY)	2004.12.31	u.a.	1	45 514	7 év		9 100	50%	4 600 Ft
73	1000978-1	MIKROSÜTŐ	2005.02.07	u.a.	1	10 392	7 év		2 100	50%	1 100 Ft
74	1001023-1	Steklámpa	2005.10.31	u.a.	1	2 096	7 év		400	50%	200 Ft
75	1001045-1	SIEMENS 7,5 KW villanymotor	2006.08.01	u.a.	1	88 000	7 év		17 600	30%	12 300 Ft
76	1001049-1	Mozgásérzékelő 180 fokos	2006.09.04	u.a.	2	4 722	7 év		900	30%	600 Ft
77	1001091-1	König Egérpád+USB osztó (Pogácsás Á.)	2007.06.28	u.a.	1	2 417	7 év		500	30%	400 Ft
78	1001092-1	KOLINK billentyűzet (Pogácsás Á.)	2007.06.28	u.a.	1	792	7 év		200	50%	100 Ft
79	1001093-1	GENIUS egér (Pogácsás Á.)	2007.06.28	u.a.	1	1 083	7 év		200	50%	100 Ft
80	1001094-1	BENQ monitor 17"	2007.06.28	u.a.	1	33 250	7 év		7 200	50%	3 600 Ft
81	1001095-1	Szünetmentes LINE 400 W (Pogácsás Á.)	2007.06.28	u.a.	1	8 333	7 év		1 800	30%	1 300 Ft
82	1001098-1	Számítógép TIVA07 (Pogácsás Á.)	2007.06.28	u.a.	1	50 958	7 év		11 100	50%	5 600 Ft
83	1001135-1	Vízszintmérő kutakhoz	2007.02.20	u.a.	1	16 000	7 év		2 700	30%	1 900 Ft
84	1001139-1	SIEMENS vezeték nélk.telefon	2008.02.22	u.a.	1	7 490	7 év		2 300	50%	1 200 Ft
85	1001142-1	Fűnyíró P5553D	2008.05.14	u.a.	1	90 175	7 év		31 100	30%	21 800 Ft
86	1001164-1	Olajradiátor (Klórozó fülkébe)	2009.10.16	u.a.	1	3 600	7 év		2 000	30%	1 400 Ft
87	1001177-1	Fűnyíró MTD 180 Kawa	2010.07.01	u.a.	1	71 700	7 év		46 900	30%	32 800 Ft
88	1001184-1	Olajradiátor	2010.12.20	u.a.	1	8 000	7 év		5 800	10%	5 200 Ft
89	1001186-1	LAMPART 30 Parapet konvektor krém	2011.01.28	u.a.	1	39 920	7 év		29 400	10%	26 500 Ft
90	1001189-1	Teafőző	2011.03.07	u.a.	1	4 800	7 év		3 600	10%	3 200 Ft
91	1001192-1	Egér A4TECH X5-60MD (Pogácsás Á.)	2011.03.18	u.a.	1	3 920	7 év		3 000	30%	2 100 Ft
92	1001194-1	HP DESKJET 2050 nyomtató (színes)	2011.05.24	u.a.	1	10 800	7 év		8 500	30%	6 000 Ft
93	1001195-1	Poroltó 6 kg-os	2011.07.04	u.a.	1	10 800	7 év		8 600	10%	7 700 Ft
94	1001202-1	SAMSUNG HDD 1TB WINCHESTER	2011.08.27	u.a.	2	14 961	7 év		12 300	30%	8 600 Ft
95	1001209-1	P.4-es számítógép	2011.09.23	u.a.	1	66 000	7 év		54 900	30%	38 400 Ft
96	1001214-1	Mangán teszt	2011.09.29	u.a.	1	31 644	7 év		26 400	10%	23 800 Ft

A Tiva-Szolg. Kft tulajdonában álló kijelölt eszközállomány  
értékelő táblázata

Sorszám	Egyedi azonosító/leltári szám	Eszköz megnevezése	Beszerzés év/hó	Gyártás éve	Db.	Beszerzési érték (Ft)	élettartam (év)	Piaci összehasonlító nettó ár (Ft)	Amortizált pótlási érték (Ft)	Egyedi korrekció (%)	Becsült piaci érték (Ft)
97	1001217-1	NOKIA mobiltelefon	2011.10.26	u.a.	1	17 592	7 év		14 900	30%	10 400 Ft
98	1001218-1	NDA 8500 Alkoholszonda	2011.11.03	u.a.	1	39 840	7 év		33 800	10%	30 400 Ft
99	1001220-1	Memória Kártya mini	2011.11.04	u.a.	1	2 392	7 év		2 000	10%	1 800 Ft
100	1001224-1	Útjelző tábla (úton folyó munka)	2011.11.29	u.a.	1	59 400	7 év		51 000	10%	45 900 Ft
101	1001225-1	Útjelző tábla (útszűkület)	2011.11.29	u.a.	1	59 400	7 év		51 000	10%	45 900 Ft
102	1001226-1	Útjelzőtábla(30-as sebesség korlátozás)	2011.11.29	u.a.	1	61 200	7 év		52 500	10%	47 300 Ft
103	1001232-1	Használt P.4.-es számítógép	2011.12.29	u.a.	1	68 000	7 év		59 200	30%	41 400 Ft
104	1001241-1	MŰANYAG TÁBLA	2012.03.27	u.a.	5	2 756	7 év		2 500	10%	2 300 Ft
105	1001242-1	Merülőszivattyú	2012.04.10	u.a.	1	35 433	7 év		32 300	10%	29 100 Ft
106	1001247-1	Háti permetező	2012.05.04	u.a.	1	4 717	7 év		4 300	10%	3 900 Ft
107	1001248-1	PS Hegesztő Inverter	2012.05.04	u.a.	1	77 953	7 év		71 800	10%	64 600 Ft
108	1001251-1	Poroltó készülék	2012.05.23	u.a.	2	26 172	7 év		24 300	10%	21 900 Ft
109	1001253-1	Elektromos szivattyú	2012.05.29	u.a.	1	35 433	7 év		33 000	10%	29 700 Ft
110	1001262-1	BONTÓKALAPÁCS EDH-1600	2012.10.04	u.a.	1	35 425	7 év		34 800	10%	31 300 Ft
111	1001263-1	FURÓKALAPÁCS	2012.10.04	u.a.	1	23 614	7 év		23 200	10%	20 900 Ft
112	1000175-1	AKKUTOLTO UTB 24/30	1996.11.01	u.a.	1	14 767	7 év		3 000	30%	2 100 Ft
113	1000181-1	TILALMI JELZOTABLA (6 DB)	1996.11.01	u.a.	6	10 715	7 év		2 100	30%	1 500 Ft
114	1000182-1	UTASITAST ADO TABLA (3 DB)	1996.11.01	u.a.	3	5 359	7 év		1 100	30%	800 Ft
115	1000183-1	KIEGESZITO JELZOTABLA (2 DB)	1996.11.01	u.a.	2	971	7 év		200	30%	100 Ft
116	1000185-1	UTELZARAST JELZO TABLA	1996.11.01	u.a.	1	5 329	7 év		1 100	30%	800 Ft
117	1000330-1	MARMONKANNA 20 L	1996.11.01	u.a.	1	531	7 év		100	30%	100 Ft
118	1000689-1	MAKITA ÜTVEFÜROGÉP	2005.07.13	u.a.	1	16 000	7 év		3 200	30%	2 200 Ft
119	1000785-1	GÁZPALACK 22 KG-OS	2000.12.07	u.a.	1	20 000	7 év		4 000	30%	2 800 Ft
120	1000786-1	DISSOUS REDUKTOR	2000.07.31	u.a.	1	8 080	7 év		1 600	30%	1 100 Ft
121	1000787-1	OXIGÉN REDUKTOR	2000.07.31	u.a.	1	5 200	7 év		1 000	30%	700 Ft
122	1000788-1	LÁNGVÁGO PISZTOLY	2000.07.31	u.a.	1	4 080	7 év		800	30%	600 Ft
123	1000866-1	TORX DUGOKULCS K.+TOLDOSZÁR	2002.08.27	u.a.	1	6 624	7 év		1 300	30%	900 Ft
124	1000873-1	ÁTALAKITO ADAPTER FÜROGÉPHEZ	2002.09.25	u.a.	1	12 400	7 év		2 500	30%	1 800 Ft
125	1000996-1	KPE CSŐSZORITO KENGYEL 2 DB	2005.05.12	u.a.	2	18 400	7 év		3 700	30%	2 600 Ft
126	1001018-1	Vágótárcsa aszfaltvágóhoz 350-ES	2005.08.31	u.a.	1	37 600	7 év		7 500	50%	3 800 Ft
127	1001029-1	COBALT fúró készlet	2006.01.19	u.a.	1	7 717	7 év		1 500	50%	800 Ft
128	1001030-1	BOSCH sarokcsiszoló	2006.01.19	u.a.	1	12 833	7 év		2 600	30%	1 800 Ft
129	1001054-1	Görgős csővágó	2006.10.31	u.a.	1	12 488	7 év		2 500	30%	1 800 Ft



**A Tiva-Szolg. Kft tulajdonában álló kijelölt eszközállomány  
értékelő táblázata**

Sor szá m	Egyedi azonosító/ leltári szám	Eszköz megnevezése	Beszerzés év/hó	Gyártás éve	Db.	Beszerzési érték (Ft)	élettar tam (év)	Piaci összehasonlító nettó ár (Ft)	Amortizált pótlási érték (Ft)	Egyedi korrekció (%)	Becsült piaci érték (Ft)
130	1001078-1	Koffer peremező készlet	2007.03.07	u.a.	1	30 210	7 év				
131	1001125-1	Gázlámpa+palack	2007.09.30	u.a.	1	4 000	7 év		5 200	30%	3 600 Ft
132	1001130-1	Menetvágó készlet	2007.12.06	u.a.	1	2 916	7 év		1 000	30%	700 Ft
133	1001143-1	Búvárszivattyú (hibaelh.hoz)	2008.05.20	u.a.	1	16 142	7 év		800	30%	600 Ft
134	1001146-1	Fúrókalapács KD1001K	2008.06.02	u.a.	1	24 158	7 év		5 600	10%	5 000 Ft
135	1001147-1	Fúrókalapács	2008.06.02	u.a.	1	19 992	7 év		8 500	30%	6 000 Ft
136	1001171-1	Hőlégfúvó 1500 W	2009.12.16	u.a.	1	2 399	7 év		7 000	30%	4 900 Ft
137	1001173-1	Búvárszivattyú DT 4877	2010.04.13	u.a.	1	34 000	7 év		1 400	30%	1 000 Ft
138	1001182-1	Kerékpár Csepel 28" (számlakihordónak)	2010.10.21	u.a.	1	28 000	7 év		21 200	10%	19 100 Ft
139	1001198-1	Szivattyú BT 4877 hibaelhárításhoz	2011.07.28	u.a.	1	33 600	7 év		19 500	30%	13 700 Ft
140	1001208-1	SAMSUNG PL202 fényképezőgép	2011.09.16	u.a.	1	15 920	7 év		27 200	10%	24 500 Ft
141	1001216-1	KINGSTON MICRO 4 GB memória kártya	2011.10.20	u.a.	1	5 600	7 év		13 200	80%	2 600 Ft
142	1001229-1	SAMSUNG ES80 12 MP digitális fényképező	2011.12.02	u.a.	1	19 920	7 év		4 700	10%	4 200 Ft
143	1001230-1	SAMSUNG ES80 12 MP digitális fényképező	2011.12.02	u.a.	1	19 920	7 év		17 100	90%	1 700 Ft
144	1001236-1	DIGITÁLIS FÉNYKÉPEZŐGÉP JD	2012.02.06	u.a.	1	19 920	7 év		17 100	80%	3 400 Ft
145	1001237-1	NIKON Digitális fényképezőgép	2012.02.09	u.a.	1	29 449	7 év		26 100	10%	23 500 Ft
146	1001239-1	NIKON Digitális fényképező	2012.03.06	u.a.	1	16 535	7 év		14 700	80%	2 900 Ft
147	1001245-1	Tűzoltó tömlő 75/20 M	2012.04.27	u.a.	4	16 142	7 év		14 500	10%	13 100 Ft
148	1001246-1	Memória kártya	2012.04.26	u.a.	1	98 570	7 év		90 500	10%	81 500 Ft
149	1001250-1	Tűzoltó tömlő	2012.05.22	u.a.	3	1 732	7 év		1 600	10%	1 400 Ft
150	1001257-1	DIGITÁLIS FÉNYKÉPEZŐGÉP	2012.07.17	u.a.	1	42 640	7 év		39 600	10%	35 600 Ft
151	1001258-1	SZIVATTYÚ CALPEDA	2012.08.22	u.a.	1	15 748	7 év		15 000	10%	13 500 Ft
152	1000417-1	SZOBATERM.HŰTŐBE BOI VIZSG.HOZ	2005.07.13	u.a.	1	71 496	7 év		68 900	10%	62 000 Ft
153	1000487-1	LANCOS EMELO 0.5 T.	1996.11.01	u.a.	1	12 000	7 év		2 400	30%	1 700 Ft
154	1000490-1	MENTOLADA IV	1996.11.01	u.a.	1	20 000	7 év		4 000	50%	2 000 Ft
155	1000491-1	POROLTO 6 KG	1996.11.01	u.a.	1	1 179	7 év		200	90%	0 Ft
156	1000495-1	HUTOSZEKRENY 60 L.	1996.11.01	u.a.	1	1 603	7 év		300	30%	200 Ft
157	1000496-1	MOSOGEP	1996.11.01	u.a.	1	13 040	7 év		2 600	90%	300 Ft
158	1000497-1	CENTRIFUGA	1996.11.01	u.a.	1	5 856	7 év		1 200	100%	0 Ft
159	1000500-1	FUGGONY (11 fm)	1996.11.01	u.a.	1	4 856	7 év		1 000	100%	0 Ft
160	1000502-1	ALLOFOGAS	1996.11.01	u.a.	3	3 080	7 év		600	90%	100 Ft
161	1000503-1	MUA.KUKA GURULOS	1996.11.01	u.a.	1	1 840	7 év		400	90%	0 Ft
162	1000504-1	Tükör	1996.11.01	u.a.	2	3 664	7 év		700	90%	100 Ft
						432	7 év			90%	0 Ft

**A Tiva-Szolg. Kft tulajdonában álló kijelölt eszközállomány  
értékelő táblázata**

Sor szá m	Egyedi azonosító/ leltári szám	Eszköz megnevezése	Beszerezés év/hó	Gyártás éve	Db.	Beszerezési érték (Ft)	élettart am (év)	Piaci összehasonlító nettó ár (Ft)	Amortizált pátllási érték (Ft)	Egyedi korrekció (%)	Becsült piaci érték (Ft)
163	1000505-1	IROASZTAL	1996.11.01	u.a.	1	7 312	7 év		1 500	50%	800 Ft
164	1000509-1	Fali óra	1996.11.01	u.a.	1	798	7 év		200	50%	100 Ft
165	1000510-1	Függöny karnis	1996.11.01	u.a.	3	3 600	7 év		700	50%	400 Ft
166	1000511-1	Kétfalpos rezsó	1996.11.01	u.a.	1	5 619	7 év		1 100	80%	200 Ft
167	1000646-1	100/160 Hegesztő trafó	1997.10.02	u.a.	1	26 520	7 év		5 300	50%	2 700 Ft
168	1000894-1	MIKROSÜTŐ DAEWOOD	2003.01.09	u.a.	1	15 990	7 év		3 200	50%	1 600 Ft
169	1000897-1	TALICSKA	2003.03.12	u.a.	1	4 800	7 év		1 000	50%	500 Ft
170	1000903-1	ÖLTÖZŐSZEKRENY 7 DB	2003.04.30	u.a.	1	5 760	7 év		1 200	50%	600 Ft
171	1001007-1	HÜTŐ SZEKR. BOI VIZSG.HOZ	2005.07.13	u.a.	1	20 000	7 év		4 000	30%	2 800 Ft
172	1001021-1	Polcos szekrény fehér	2007.07.01	u.a.	1	29 697	7 év		6 500	30%	4 600 Ft
173	1001026-1	Kávéfőző kotyogó (SZV.)	2005.12.23	u.a.	1	4 330	7 év		900	90%	100 Ft
174	1001042-1	Epp. Research. vizsgálóműszer	2006.07.24	u.a.	1	41 271	7 év		8 300	30%	5 800 Ft
175	1001100-1	Digitális infrared hőmérő	2007.07.18	u.a.	1	14 672	7 év		3 300	30%	2 300 Ft
176	1001112-1	Kábeldob 50 m-es, 4 csatl.	2007.06.25	u.a.	1	7 499	7 év		1 600	30%	1 100 Ft
177	1001120-1	Számítógép asztal	2007.07.01	u.a.	1	26 652	7 év		5 800	30%	4 100 Ft
178	1001122-1	Étkező asztal	2007.07.01	u.a.	1	26 277	7 év		5 700	30%	4 000 Ft
179	1001123-1	Labor berend. (asztal+polc)	2007.07.01	u.a.	1	32 168	7 év		7 000	30%	4 900 Ft
180	1001141-1	Fűkasza F838	2008.05.13	u.a.	1	30 417	7 év		10 500	30%	7 400 Ft
181	1001159-1	NOKIA 1680 mobiltelefon (Szv.telep)	2008.10.02	u.a.	1	8 325	7 év		3 300	30%	2 300 Ft
182	1001165-1	Lakatfogó 0,01A-1000A (Bódor J.)	2009.05.22	u.a.	1	8 080	7 év		4 000	30%	2 800 Ft
183	1001166-1	BOSCH sarokcsiszológép (Bódor J.)	2009.05.22	u.a.	1	15 000	7 év		7 400	30%	5 200 Ft
184	1001193-1	NOKIA C2-01/SL mobil+tart. (Bódor J.)	2011.05.20	u.a.	1	4 720	7 év		3 700	30%	2 600 Ft
185	1001196-1	Poroltó 6 kg-os	2011.07.04	u.a.	1	10 800	7 év		8 600	10%	7 700 Ft
186	1001201-1	ÜTVEFÜRŐGÉP (401161) 550w	2011.08.23	u.a.	1	4 800	7 év		3 900	10%	3 500 Ft
187	1001243-1	FÜNYÍRÓ MTD OHV Series	2012.04.11	u.a.	1	29 134	7 év		26 600	10%	23 900 Ft
188	1001252-1	Porraloltó készülék	2012.05.23	u.a.	3	39 261	7 év		36 400	10%	32 800 Ft
189	1000650-1	KERÉKANYAKULCS+SZERELOVAS	1997.12.01	u.a.	1	2 000	7 év		400	50%	200 Ft
190	1000735-1	GUMISZÖNYEG HBI-870 TGK-8A	1999.10.26	u.a.	1	2 080	7 év		400	50%	200 Ft
191	1001044-1	Műanyagcső-átfúró korong 110 mm	2006.07.31	u.a.	1	13 417	7 év		2 700	50%	1 400 Ft
192	1001048-1	HCB 10 tip. kézi csőrő átemelőkhöz	2006.08.29	u.a.	1	42 000	7 év		8 400	30%	5 900 Ft
193	1001179-1	Emelő átemelő sziv.kiemeléshez	2010.07.21	u.a.	1	15 192	7 év		10 000	30%	7 000 Ft
194	1001180-1	Manipulátor 200 (csat.elzáró szerelv.)	2010.09.22	u.a.	1	33 000	7 év		22 700	30%	15 900 Ft
195	1001228-1	Gázperzselő	2011.11.30	u.a.	1	2 800	7 év		2 400	30%	1 700 Ft



**A Tiva-Szolg. Kft tulajdonában álló kijelölt eszközállomány  
értékelő táblázata**

Sor szám	Egyedi azonosító/ leltári szám	Eszköz megnevezése	Beszerezés év/hó	Gyártás éve	Db.	Beszerezési érték (Ft)	élettartam (év)	Piaci összehasonlítható nettó ár (Ft)	Amortizált pótlási érték (Ft)	Egyedi korrekció (%)	Becsült piaci érték (Ft)
196	1001231-1	Tetőcsomagtartó HBJ 870	2011.12.02	u.a.	1	17 600	7 év		15 100	30%	10 600 Ft
197	1000119-1	VIZDIJ PROGRAM	1997.01.08	u.a.	0	233 000	7 év		46 600	100%	0 Ft
198	1000121-1	WINDOWS PROGRAM	1997.02.24	u.a.	1	37 915	7 év		37 915	30%	26 500 Ft
199	1000931-1	FUTURE PÜ.ÉS KÖNYVELÉSI RENDSZ	2004.03.31	u.a.	1	480 000	7 év		96 000	100%	0 Ft
200	1000944-1	SERVER SMALL BUSINES WIN 2003	2004.03.23	u.a.	1	219 217	7 év		219 217	30%	153 500 Ft
201	1001096-1	XP operációs rendszer (Pogácsás Á.)	2007.06.28	u.a.	1	30 333	7 év		30 333	0%	30 300 Ft
202	1001137-1	Windows XP Prof. szoftwer (TIVA01)	2008.02.19	u.a.	1	28 167	7 év		28 167	0%	28 200 Ft
203	1001233-1	E.-iroda ügyviteli rendszer	2012.01.27	u.a.	1	309 000	7 év		309 000	0%	309 000 Ft
204	1001234-1	DIGITÁLIS KÖZMŰTÉRKÉP	2012.01.27	u.a.	1	750 000	7 év		750 000	0%	750 000 Ft
205	1001235-1	E-IRODA ÜGYVITELI RENDSZER	2012.01.27	u.a.	1	309 000	7 év		309 000	0%	309 000 Ft
206	1001097-1	OFFICE BASIC szotwer (Pogácsás Á.)	2007.06.28	u.a.	1	55 834	7 év		55 834	30%	39 100 Ft
207	1000085-1	SALGO POLC, ALLVANY	1996.11.01	u.a.	1	24 234	7 év		4 800	50%	2 400 Ft
208	1001053-1	Csavarkompresszor KAESER 5K24 + flex.cső	2006.10.10	u.a.	1	1 077 500	7 év		215 500	30%	150 900 Ft
209	1001087-1	Advance-200 klórozó manométerrel	2007.05.23	u.a.	1	270 050	7 év		54 900	30%	38 400 Ft
210	1001101-1	Vegyszer adagoló berendezés	2007.06.14	u.a.	1	262 500	7 év		55 600	30%	38 900 Ft
211	1001199-1	SUZUKI SWIFT GL 5 AJTÓS (HHV-512)	2011.08.17	2000	1	559 000	7 év	460 000		20%	368 000 Ft
212	1001200-1	MÁGNESES MEBRÁNSZIVATTYÚ	2011.08.18	u.a.	1	156 080	7 év		127 600	10%	114 800 Ft
213	1001204-1	Térfigyelő Kamerarendszer	2011.09.05	u.a.	1	529 615	7 év		436 700	10%	393 000 Ft
214	1000088-1	SZINTEZO MUSZER	1996.11.01	u.a.	1	29 513	7 év		5 900	50%	3 000 Ft
215	1000769-1	SZERELŐBÖRÖND+2X4 M INOX GÉGECE	2000.06.28	u.a.	1	44 057	7 év		8 800	50%	4 400 Ft
216	1000809-1	KOMPRESSZOR INGERSOLL-RAND	2001.05.22	u.a.	1	140 000	7 év		28 000	50%	14 000 Ft
217	1000835-1	SAROKCSISZOLOGÉP (SÜR.LEVEGŐS)	2001.10.27	u.a.	1	59 900	7 év		12 000	50%	6 000 Ft
218	1000923-1	HONDA TR 2,2E áramfejlesztő	2003.08.13	u.a.	1	118 000	7 év		23 600	30%	16 500 Ft
219	1000977-1	Áramfejlesztő GEKO 2501A	2005.01.07	u.a.	1	119 900	7 év		24 000	30%	16 800 Ft
220	1001017-1	Aszfaltvágó RZ111	2005.08.31	u.a.	1	240 000	7 év		48 000	50%	24 000 Ft
221	1001174-1	Hálózati szivattyú CR 120-2 A-F-A-E-HQQE	2010.04.16	u.a.	1	1 077 021	7 év		671 400	10%	604 300 Ft
222	1001197-1	ROOTFÚVÓ (kompresszor) R-6 tip.	2011.07.21	u.a.	1	160 000	7 év		5 000	10%	4 500 Ft
223	1001041-1	Zagyszivattyú hibaelhárításhoz	2006.07.20	u.a.	1	119 917	7 év		24 000	30%	16 800 Ft
224	1000105-1	LANCOS EMELO 0,5 T	1996.11.01	u.a.	1	14 683	7 év		2 900	50%	1 500 Ft
225	1000631-1	Szemetes konténer felújítás	2006.10.06	u.a.	1	42 900	7 év		8 600	30%	6 000 Ft
226	1001005-1	SQ NOVA 60A SPEKTROFOTOMÉTER	2005.06.30	u.a.	1	685 299	7 év		137 100	30%	96 000 Ft
227	1001006-1	TR320 roncsoló feltáró berend.	2005.06.30	u.a.	1	214 701	7 év		42 900	30%	30 000 Ft
228	1001175-1	Zagyszivattyú VT 40 HONDA	2010.05.19	u.a.	1	350 000	7 év		222 800	30%	156 000 Ft

**A Tiva-Szolg. Kft tulajdonában álló kijelölt eszközállomány  
értékelő táblázata**

Sor szá m	Egyedi azonosító/ leltári szám	Eszköz megnevezése	Beszerzés év/hó	Gyártás éve	Db.	Beszerzési érték (Ft)	élettart am (év)	Piaci összehasonlító nettó ár (Ft)	Amortizált pótlási érték (Ft)	Egyedi korrekció (%)	Becsült piaci érték (Ft)
229	1000695-1	ÜLOGARNITURA 3 DB-OS	1999.09.02	u.a.	0	70 912	7 év		14 200	70%	4 300 Ft
230	1000720-1	SZEKRÉNYSOR 3 DB-OS ZÖLD	1999.09.02	u.a.	0	75 200	7 év		15 000	70%	4 500 Ft
231	1000721-1	IROASZTAL 8 FIOKOS ZÖLD 2 DB	1999.09.02	u.a.	0	92 800	7 év		18 600	70%	5 600 Ft
232	1000822-1	HP PSC 500 MULTIFIK. NYOMTATO	2001.07.26	u.a.	1	65 990	7 év		13 200	90%	1 300 Ft
233	1000867-1	Számítógép TIVA01 (Mészárosné)	2002.08.29	u.a.	1	118 467	7 év		23 700	90%	2 400 Ft
234	1000991-1	Számítógép kompl. (VIZDIJ)	2005.03.11	u.a.	1	131 649	7 év		26 300	50%	13 200 Ft
235	1001024-1	NYOMTATO HP2420 (VIZDIJ)	2005.11.25	u.a.	1	132 240	7 év		26 400	50%	13 200 Ft
236	1001088-1	CANON IR 2020 fénymásoló	2007.05.30	u.a.	1	600 000	7 év		123 600	30%	86 500 Ft
237	1001259-1	HP 655 Notebook	2012.09.03	u.a.	1	137 650	7 év		133 400	10%	120 100 Ft
238	1001264-1	SZERVERSZÁMÍTÓGÉP DELL PE T110 II.	2012.10.15	u.a.	1	359 000	7 év		353 900	10%	318 500 Ft
239	1001265-1	SEXTANT Rádióegység	2012.10.25	u.a.	10	450 000	7 év		445 400	10%	400 900 Ft
240	1001168-1	Server számítógép (új)	2009.02.13	u.a.	1	65 834	7 év		29 900	10%	26 900 Ft
241	1000946-1	NYOMTATO HP LASERJET	1997.10.02	u.a.	1	82 515	7 év		16 500	90%	1 700 Ft
242	1001203-1	GPS NYOMKÖVETŐ rendszer	2011.08.31	u.a.	1	578 921	7 év		476 200	10%	428 600 Ft
243	1001227-1	Útjelző tábla (sávos terelő)	2011.11.29	u.a.	1	162 000	7 év		139 100	10%	125 200 Ft
244	1001238-1	Gáz konvektor	2012.02.15	u.a.	1	155 000	7 év		137 800	10%	124 000 Ft
245	1001240-1	GÁZKONVEKTOR	2012.03.06	u.a.	1	155 000	7 év		139 100	10%	125 200 Ft
246	1001254-1	TRH 5-e Áramfejlesztő	2012.05.31	u.a.	1	232 900	7 év		216 900	10%	195 200 Ft
247	1001255-1	Fűkasza	2012.06.21	u.a.	1	107 795	7 év		101 300	10%	91 200 Ft
248	1001256-1	Kamerarendszer bővítése II	2012.07.05	u.a.	1	321 000	7 év		303 400	10%	273 100 Ft
249	1000812-1	Rotációs kapa KF INDIÁN 3,5 L	2001.05.29	u.a.	1	82 067	7 év		16 400	10%	14 800 Ft
250	1000992-1	STIHL bozótívágó FS 350	2005.04.22	u.a.	1	130 410	7 év		26 100	30%	18 300 Ft
251	1001223-1	GPS nyomkövető (Seat Inca IJV-483)	2011.11.25	u.a.	1	124 440	7 év		106 600	10%	95 900 Ft
252	1000667-1	HIDEGVIZES MOSO+50MTÖMLŐ+FEJ	1998.07.10	u.a.	1	270 774	7 év		54 200	30%	37 900 Ft
253	1001065-1	Szárítószekrény ED 23	2006.12.15	u.a.	1	310 570	7 év		62 100	30%	43 500 Ft
254	1001066-1	Belsőkalibrálású mérleg AV812C	2006.12.15	u.a.	1	204 275	7 év		40 900	30%	28 600 Ft
255	1001067-1	Kézi pH mérő 330i SET adattárolós	2006.12.15	u.a.	1	175 186	7 év		35 000	30%	24 500 Ft
256	1001068-1	Oldottoxigénmérő 330i SET adattárolós	2006.12.15	u.a.	1	317 709	7 év		63 500	30%	44 500 Ft
257	1001261-1	Frisz levegős készülék	2012.09.28	u.a.	1	109 348	7 év		107 000	10%	96 300 Ft
258	1000090-1	MTZ-80 TRAKTOR CIP-585 YEZ-974	2002.11.06	1987	1	139 482	7 év	600 000		30%	420 000 Ft
259	1000091-1	POTKOCSI YAG-373	1996.11.01	1987	1	37 678	7 év	450 000		30%	315 000 Ft
260	1001176-1	Tgk. TOYOTA DYNA HKU-795	2010.05.21	2000	1	880 000	7 év	1 100 000		20%	880 000 Ft
261	1001221-1	SEAT INCA Tehergk. (IJV-483)	2011.11.04	2002	1	491 420	7 év	420 000		20%	336 000 Ft



A Tíva-Szolg. Kft tulajdonában álló kijelölt eszközállomány  
értékelő táblázata

Sorszám	Egyedi azonosító/leltári szám	Eszköz megnevezése	Beszerezés év/hó	Gyártás éve	Db.	Beszerezési érték (Ft)	élettartam (év)	Piaci összehasonlító nettó ár (Ft)	Amortizált pótlási érték (Ft)	Egyedi korrekció (%)	Becsült piaci érték (Ft)
262	1001249-1	Seat Inca GHY-877 gépkocsi	2012.05.21	1997	1	579 123	7 év	290 000			
263	1001260-1	Ford fiesta JGR-673	2012.09.26	2004	1	968 812	7 év	850 000		20%	232 000 Ft
264	1001083-1	IFA konténerszállító gtgk. BOV-861	2007.04.06	1985	1	400 000	7 év	350 000		20%	680 000 Ft
265	1000731-1	SEAT INCA 1.4 CARGO TG.HBJ-870	1999.10.22	1999	1	1 680 000	7 év	340 000		50%	175 000 Ft
266	1000756-1	IFA W50 LA/F SZIPPANTO ABD-312	2000.03.24	1985	1	488 000	7 év	300 000		20%	272 000 Ft
267	1001172-1	3 db figyelőkút létesítés szennyvíztelep	2010.01.12	u.a.	1	90 000	7 év			30%	210 000 Ft
268		Gézzérzőelő műszer X-AM 2000 + pumpaegys.szett	2012.11.05	u.a.	1	218 789	7 év		52 800	10%	47 500 Ft
Összesen						218 789	7 év		217 500	10%	195 800 Ft

2h. 282. 199,-

11.678.300 Ft

**3. számú melléklet ...../2012. (.....) Kt. számú határozathoz**

**ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS**

A Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság 4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz. gazdasági társaság tagja a társaság 1995. július 10-én kelt, 1996. március 12-én, 1996. november 1-jén, 1998. március 24-én, 1998. december 30-án, 1999. november 24-én, 2000. január 27-én, 2000. május 2-án, 2003. január 9-én, 2003. április 11-én, 2003. április 30-án, 2003. szeptember 1-jén módosított, 2007. május 30-án módosított, 2008. április 7-én, 2008. július 17-én, 2009. május 21-én, 2009. július 14-én, 2011. augusztus 2-án, 2011. november 29-én, 2012. május 24-én módosított alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

**1./ Az alapító okirat 7./ B./ pontja az alábbiak szerint módosul:**

**B./ Az ügyvezetés, az ügyvezetés módja:**

A társaság ügyvezetője **Szabó András (sz.: .....)** 4440 Tiszavasvári, ..... sz. alatti lakos. A társaság taggyűlési hatáskörét gyakorló Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testülete Szabó András ügyvezetőt 2013. január 1. napjától határozatlan időtartamra megbízási jogviszony keretében foglalkoztatja heti négy órában, kötetlen munkaidővel a ...../2012 (.....) Kt. számú határozatával.

A vezető tisztségviselőt e minőségben megillető jogokra és az őt terhelő kötelezettségekre – a törvényben meghatározott eltérésekkel – a Ptk. megbízásra vonatkozó szabályait (társasági jogi jogviszony) kell alkalmazni.

Az ügyvezető a hatáskörébe tartozó ügyekben önállóan jogosult dönteni. Az ügyvezető gyakorolja a GT-ben és egyéb jogszabályokban, illetve a társaság belső szabályzataiban az ügyvezető részére megállapított jogokat.

**2./ Az alapító okirat 8./ A./ pontja az alábbiak szerint módosul:**

A társaság képviselője az ügyvezető. A társaság képviselője Szabó András ügyvezető, akinek ezen megbízatása 2011. augusztus 1. napjától határozatlan időtartamra szól.

Az ügyvezető a hatáskörébe tartozó ügyekben önállóan jogosult dönteni, a gazdasági társaságot önállóan, teljes körű képviseleti joggal képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt azzal, hogy a társasággal munkaviszonyban álló munkavállalók tekintetében – az ügyvezető kivételével – a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. A megbízási jogviszonyban álló ügyvezető tekintetében a munkáltatói jogokat a taggyűlés gyakorolja.

A társaság ügyvezetője az ügyek meghatározott csoportjaira nézve a gazdasági társaság munkavállalóit képviseleti joggal ruházhatja fel.

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2012. (XII.12.) Kt. sz. határozatával (amely az ...../2012. (XII.12.) számú alapítói határozatnak minősül) 2012. december 12-án módosította a TIVA-Szolg Kft. alapító okiratát.**

Tiszavasvári, 2012. december 12.

---

Tiszavasvári Város Önkormányzata  
dr. Fülöp Erik polgármester

**Ellenjegyzem:**

Nyíregyháza, 2012. ....hó.....nap

---

Dr. Vaskó László  
ügyvéd