

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2014. április 9-én Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről.

**Helye:** Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

**Jelen vannak:** Dr. Fülöp Erik polgármester, Sipos Ibolya alpolgármester, Cselényi Judit, Kovácsné Nagy Julianna, Mészáros Lászlóné, Ráduly Zsolt, Szabó Krisztián, Szabó Zoltánné és Szőke Zoltán képviselők.

**Távol maradt:** Balácsi Csilla, Balogh Sándor és Tündik András képviselők.

**Meghívottként részt vettek:**

Bundáné Badics Ildikó jegyző, Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető, Girus András osztályvezető, Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő, Aleváné Siteri Éva köztisztviselő.

**Meghívottként távol maradt:**

Ostorháziné Dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző, Gombás Marianna Építési irodavezető, Petruskáné dr. Legeza Tímea vagyongazdálkodási csoportvezető, Szabó András a TIVA-Szolg Kft. ügyvezetője, Gáll Antal a „Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért” Közalapítvány végelszámolója.

**Jegyzőkönyv-vezető:** Ládi Zsanett

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a meghívottakat, majd megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fő képviselőből 9 fő képviselő volt jelen. Kérte, hogy szavazzanak a képviselők a tárgyalandó napirendi pontok megtárgyalásának elfogadásáról.

*A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok megtárgyalását.*

*A meghívóban meghirdetett napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el és tárgyalta meg a Képviselő-testület:*

1. Előterjesztés a TIVA-Szolg Kft. kintlévőségei behajtásának folytatásáról.
2. Előterjesztés a „Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért” Közalapítvány vagyonának a megszűnt közalapítvány céljához hasonló célra történő fordításáról.
3. Előterjesztés a KEOP-5.6.0 kódszámú, „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című beruházási pályázathoz történő tulajdonosi hozzájárulásról.
4. Előterjesztés a tiszavasvári 5702/9 és 5704/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonásáról.
5. Egyebek

<b><u>Tárgy (1.np.):</u></b>	<b>Előterjesztés a TIVA-Szolg Kft. kintlévőségei behajtásának folytatásáról.</b>
<b><u>Előadó:</u></b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b><u>Témafelelős:</u></b>	<b>Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető</b>

**Gazdagné dr. Tóth Marianna témafelelős szóbeli kiegészítése:**

Emlékeztette a képviselő-testületi tagokat, hogy 2013. októberében döntött a testület arról, hogy a TIVA-Szolg Kft. a vízdíjtarozásait 2 fő munkavállaló alkalmazásával kívánja behajtani. Ezek a munkavállalók 2014. március 31-ig álltak alkalmazásban a testület döntésének megfelelően a Kft-nél. Tekintettel arra, hogy a kintlévőségek behajtásával egy jelentős összeget értek el, azonban rengeteg részletfizetési kérelem érkezett a Kft-hez a hátralékokkal kapcsolatban, ezért javasolták, hogy a behajtási folyamat ne szakadjon meg, hanem tovább folytatódjon. Így továbbra is 2 fő munkavállaló alkalmazásáról szól a határozat-tervezet, ugyanolyan összegű és mértékű bérezésért és sikerdíjért, mint a korábbiakban. A beszédési, behajtási tevékenység előreláthatólag 2014. október 31 napjáig tovább tudna folytatódni.

**Hozzászólások:**

**Ráduly Zsolt képviselő:**

Megjegyezte, hogy az van leírva az előterjesztésben, hogy az ügyvezető minden hónapban beszámolt az önkormányzatnak a behajtás eredményéről. Ezzel kapcsolatban megkérdezte, hogy van-e adata behajtás sikerességéről. Tehát a korábban megszavazott 2% sikerdíj mit jelent számokban.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Pontos összeget nem tud mondani, de az ülésen jelen van Mészáros Lászlóné képviselő a Kft részéről, aki pontos adatokat tud mondani.

**Mészáros Lászlóné képviselő:**

Elmondta, hogy hozott egy kis kimutatást ezzel a kérdéssel kapcsolatosan. A részletfizetések összege 21.541.301 Ft. A behajtás során 3.800.000 Ft érkezett a Kft-hez plusz a pénztári és a banki befizetések együttese, ami 1.200.000 forintra tehető, tehát közel 5 M Ft került beszédre a behajtás eredményeképpen a kintlévőségekből és a részletfizetésekből az 5 hónapos intervallumban.

**Ráduly Zsolt képviselő:**

Megkérdezte, hogyan történik a 2% sikerdíj számítása a két munkavállaló esetében, hiszen ha közel 5 M Ft volt a behajtás, akkor annak a 2 %-a már elég jó összeg. További kérdése volt, hogy a munkavállalók havi szinten kapják meg a sikerdíjat ennyit, vagyis mennyit kerestek összességében tavaly október óta.

**Mészáros Lászlóné képviselő:**

A sikerdíj a beszédett kintlévőségek arányában került megállapításra munkavállalóként, mely a határozatban került megállapításra.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Az 5 M Ft esetében közel 100 e Ft az összeg.

**Mészáros Lászlóné képviselő:**

Pontosan nem tudja megmondani, hogy külön-külön mennyi volt a sikerdíj, de a bruttó bérköltés 1.900.000 Ft volt.

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 9 fő.*

*A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
93/2014. (IV.9.) Kt. számú  
határozata**

**A TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségei behajtásának folytatásáról**

**(amely a TIVA-Szolg. Kft. taggyűlése vonatkozásában a 2/2014.(IV.9.) számú alapítói határozatnak minősül)**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 107. §-ában biztosított hatáskörében eljárva a TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségei behajtásának folytatásáról című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Kinyilatkozza, hogy a TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségeinek behajtását 2014. október 31. napjáig továbbra is a TIVA-SZOLG Kft. igénybevételel folytatja 2 fő munkavállaló díjbeszedőként történő alkalmazásával.
- 2.) A díjhátralék beszedésére a TIVA-SZOLG Kft. által 2014. április 15. napjától 2014. október 31. napjáig alkalmazásra kerülő munkavállalók bére felsőfokú végzettségű munkavállaló esetében bruttó 150.000,-Ft + 2 % sikerdíj, középfokú végzettségű munkavállaló esetében bruttó 110.000,-Ft +2 % sikerdíj legyen.
- 3.) A díjbeszedésre alkalmazott munkavállalók munkaidőkeretben kerüljenek alkalmazásra.
- 4.) Felkéri a TIVA-SZOLG Kft. ügyvezetőjét, hogy
  - a részletfizetési kérelmet kérő díjhátralékosok esetében részletfizetési kérelmüket díjtartozásuk összegének a nagyságára, valamint arra tekintettel engedélyezze, hogy a díjbeszedők 2014. október 31-ig állnak alkalmazásban
  - a díjbeszedés eredményességéről 2014. október 31. napját követően készítsen ismételt beszámolót a képviselő-testület részére.

**Határidő:** esedékességkor

**Felelős:** Szabó András  
Tiva-Szolg Kft. ügyvezetője

- 5.) Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről tájékoztassa a Kft. ügyvezetőjét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Fülöp Erik polgármester

<b>Tárgy (2.np.):</b>	<b>Előterjesztés a „Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért” Közalapítvány vagyonának a megszűnt közalapítvány céljához hasonló célra történő fordításáról.</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető</b>

**Gazdagné dr. Tóth Marianna témafelelős szóbeli kiegészítése:**

Röviden elmondta, hogy a képviselő-testület még 2012. év végén döntött arról, hogy a Közrend-, Közbiztonságáért Közalapítványt meg kívánja szüntetni, melynek a folyamatain már túl vannak. A végelszámolás 2013. szeptember 1-én megkezdődött és most már a legutolsó fázisban vannak, amikor a legfőbb terv, hogy a jogszabályban előírt határozatokat, döntéseket a Kuratóriumnak meg kell hozni és a törvényszék elé kell terjeszteni. Tekintettel arra, hogy közalapítványról volt szó, a közalapítvány megszűnése esetén a vagyonát hasonló célra kell fordítani a jogszabály szerint. A Közalapítvány a Tiszavasvári Rendőrkapitányság anyagi és technikai feltételeinek segítésére jött létre, így a jelenlegi vagyonát, ami 221.177 Ft hasonló célra kell fordítani. Így a határozat-tervezet arról szól, hogy a fennmaradó vagyont továbbra is a Tiszavasvári Rendőrkapitányság anyagi és technikai feltételeinek fordítására fogja fordítani Tiszavasvári Város Önkormányzata, mint a Közalapítvány alapítója. Ez a gyakorlatban úgy fog megvalósulni, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőrfőkapitányságnak kell, hogy utalják az összeget, tekintettel arra, hogy a Tiszavasvári Rendőrkapitányságnak nincs elkülönített számlaszáma, de ez egy címzett támogatási összeg lesz, tekintettel arra, hogy a vagyont meghatározott célra kell fordítani.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 9 fő.*

*A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
94/2014. (IV.9.) Kt. számú  
határozata**

**a „Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért” Közalapítvány  
vagyonának a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra történő fordításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV tv. 1.§ (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján mint a Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért Közalapítvány közhasznú szervezet alapítója az alábbi határozatot hozza:

1.) Kinyilatkozza, hogy a Nyíregyházi Törvényszék 11.Pk.60.213/1198/51. számú végzésével megszüntetett Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért Közalapítvány 221.177,-Ft készpénzből álló vagyonát a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra kívánja fordítani. Ennek megfelelően fenti összeget a – Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőrfőkapitányságon keresztül – a Tiszavasvári Rendőrkapitányság anyagi és technikai feltételeinek javítására kívánja fordítani.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy

- a határozat 1. pontjában meghatározott összegnek Tiszavasvári Város Önkormányzata számlájára érkezését követően gondoskodjon a szerződés megkötéséről és az összeg átutalásáról.

- a [www.tiszavasvari.hu](http://www.tiszavasvari.hu) weboldalon keresztül tájékoztassa a nyilvánosságot a Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért Közalapítvány vagyonának a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra történő fordításáról.

**Határidő:** esedékességkor

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

<b><u>Tárgy (3.np.):</u></b>	<b>Előterjesztés a KEOP-5.6.0 kódszámú, „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című beruházási pályázathoz történő tulajdonosi hozzájárulásról.</b>
<b><u>Előadó:</u></b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b><u>Témafelelős:</u></b>	<b>Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő</b>

### **Gulyásné Gáll Anita témafelelős szóbeli kiegészítése:**

Röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát, mely szerint Kocsis Sándor, mint a KLIK Tiszavasvári Tankerületének igazgatója kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, melyben kérte az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását a KEOP-5.6.0 kódszámú, „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című pályázathoz. A beruházás az Ifjúság u. 8. sz. alatti Kabay János Általános Iskolában kerülne megvalósításra. A határozat a tulajdonosi hozzájárulás mellett igazolást is tartalmaz, mely arról szól, hogy a fejlesztendő ingatlan a szerződés hatálya alatt, a pályázat benyújtásától számított 5 évig alapfokú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll.

### **Hozzászólások:**

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Megjegyezte, hogy nagyságrendileg hasonló tervek szerepelnének ebben a pályázatban, mint amit 2012-ben beadott az önkormányzat, illetve még az előző képviselő-testület. A korábbi pályázatban egy új tornaterem, sportlétesítmény is tervezésre került, azonban erre most nincs lehetőség, de a 200 M forintos támogatásra nagy szüksége van az intézménynek.

#### **Ráduly Zsolt képviselő:**

Pontosításképpen elmondta, hogy a korábbi pályázatban betervezésre került a tornaterem, illetve a világításkorszerűsítés, azonban a jelenlegi pályázatban csak a fűtéskorszerűsítés, a külső szigetelés és a nyílászárócsere fért bele az összegbe. Megjegyezte, hogy ő és az intézmény is örömmel vette a pályázatot, valamint azt, hogy várhatóan sikerül megvalósítani ezt az 1 milliárd 200 millió forint összegű pályázatot. Bízna abban, hogy még a világításkorszerűsítés, valamint a tornaterem kérdéskörét is meg tudják oldani a pályázat keretein belül. Ezzel kapcsolatban megkérdezte, hogy azt az összeget, amit az önkormányzat korábban már kifizetett a Tiszatér Társulásnak visszakapták-e már.

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Tervek készültek, melyből jelenleg is dolgozhat a tankerületi igazgató úr. Sikerdíjat a pályázatíró cégnek nem fizettek ki. A terveket, amelyeket elkészítettek, azokat tudja most hasznosítani az iskola.

#### **Ráduly Zsolt képviselő:**

Megkérdezte, hogy a pályázatnak teljesen vége van-e, valamint azt, hogy a Társulás és az önkormányzat között van-e még valamilyen vitás kérdés vagy pedig az is teljesen befejeződött.

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

A pályázatírás során illetve a korábbi testületi döntés alkalmával nem került rögzítésre az, hogy bármilyen probléma esetén kötbért vagy egyéb jellegű dolgot kell a társulásnak fizetnie,

de ebből a hibából tanult mindenki. Végezetül elmondta, hogy örül annak, hogy a tervek felhasználásával az intézménynek majd sikerül fejlődni.

*Mivel kérdés és további hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 9 fő.*

*A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
95/2014. (IV.09.) Kt. számú  
határozata**

**A KEOP-5.6.0 kódszámú, „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című beruházási pályázathoz történő tulajdonosi hozzájárulásról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a határozat mellékletében található, KEOP-5.6.0 kódszámú, „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című beruházási pályázathoz történő „Tulajdonosi hozzájárulást és igazolást”.

Felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájárulást és igazolást írja alá és küldje meg a KLIK Tiszavasvári Tankerülete igazgatója részére.

Határidő: 2014. április 10.

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

## TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS

*(amennyiben a fejlesztendő ingatlan nem az intézmény fenntartójának tulajdonában van)*

Alulírott **dr. Fülöp Erik**, mint **Tiszavasvári Város polgármestere**, **Tiszavasvári Város Önkormányzata**, mint a tiszavasvári 2795/3 hrsz-ú, 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a KEOP-5.6.0/12** számú pályázati kiírás keretében történő „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című pályázat **végrehajtásához és a projekt során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához.**

**Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület a szerződés/megállapodás hatálya alatt (vagyonkezelési szerződés esetén - a szerződés időbeli hatályától függetlenül - legalább a pályázat benyújtásától számított 5 évig) alapfokú iskola <sup>1</sup>intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll.**

Kelt: Tiszavasvári, 2014. április .....

.....  
Cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup>szociális alapellátás, óvoda, alapfokú iskola, középfokú iskola, gyermekvédelmi alapellátás, gyermekvédelmi szakellátás, szociális szakellátás, egészségügyi szakellátás, önkormányzati ügyfélszolgálat



<b>Tárgy (4.np.):</b>	<b>Előterjesztés a tiszavasvári 5702/9 és 5704/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonásáról.</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő</b>

**Gulyásné Gáll Anita témafelelős szóbeli kiegészítése:**

Tájékoztatva a döntéshozó képviselő-testületet, hogy Volosinóczki Béla, mint a Tiszavasvári Strandfürdő Kft. ügyvezetője azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy járuljon hozzá a tiszavasvári 5702/9 hrsz-ú strand és az 5704/11 hrsz-ú strand melletti önkormányzati ingatlanok összevonásához. A kérelmező vállalja a telekösszevonással járó költségek megfizetését. Volosinóczki Béla szóbeli tájékoztatása szerint a strand hátsó területére tervezett új medence építése miatt – amely közvetlenül a jelenlegi telekhatár mellett kerülne kialakításra -, célszerű lenne a strand ingatlanát összevonni a mellette lévő ingatlannal, tekintettel arra, hogy ezáltal az újonnan építendő építmények, járdák, padok, valamint további fejlesztések, egy helyrajzi számon, azaz a strand területén helyezkednének el. A telek összevonást befolyásolja, hogy az 5704/11 hrsz-ú ingatlan az érvényben lévő Szabályozási Tervben kétféle övezeti besorolásban van, „üdülő házas üdülőterület”, valamint „strand területe”. Emiatt az 5704/11 hrsz-ú ingatlan „strand területe” besorolású része – mely megközelítőleg 3 ha nagyságú – vonható csak össze az 5702/9 hrsz-ú stranddal. Az 5704/11 hrsz-ú ingatlan megközelítőleg 1,4 ha nagyságú része „üdülő házas üdülőterület” besorolású, ezért csak külön helyrajzi számon kerülhet kialakításra. Kérte módosítani a határozat-tervezet 3. bekezdését az alábbiak szerint: A határozat hatályba lépésének feltétele, hogy Volosinóczki Béla, mint a Strandfürdő Kft. ügyvezetője, jelen határozat meghozatalát követő 5 napon belül írásban nyilatkozzon arról, hogy vállalja a telekalakítás költségeinek 100 %-ban történő megfizetését. A hatósági eljárás megindításának feltétele jelen határozat hatályba lépése.

**Hozzászólások:**

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Örömmel tájékoztatta a képviselő-testületi tagokat, hogy a 2013. évben nagyságrendileg egy 40 M forintos fejlesztést sikerült megvalósítani a strandfürdő területén. A strandnyitásig valószínűsíthető a jelenleg futó pályázatok is megvalósításra kerülnek, aminek összértéke a 80 M forintot közelíti meg. Gyakorlatilag 2013-ban úgy tűnik, hogy 100 M Ft feletti összeggel sikerült a strandfürdőt fejleszteni az új üzemeltetőnek. Javasolta, hogy támogassák és fogadják el ezt az előterjesztést és segítsék az üzemeltető munkáját, hogy a 2014. évben be tudja fejezni a futó pályázatokat.

***Mivel kérdés és további hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.***

***A döntéshozatalban részt vett 9 fő.***

***A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:***

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**96/2014. (IV.09.) Kt. számú**  
**határozata**

**A tiszavasvári 5702/9 és 5704/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület kezdeményezi a tiszavasvári **5704/11 hrsz-ú** beépítetlen terület megnevezésű, 43801 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan Szabályozási tervben „strand területe” besorolású – megközelítőleg 3 ha nagyságú – területének összevonását a tiszavasvári **5702/9 hrsz-ú**, strandfürdő, bejárati épület, gépház, 4 db medence, kereskedelmi vendéglátó épület megnevezésű, 25816 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati ingatlannal.

A határozat hatályba lépésének feltétele, hogy Volosinóczki Béla, mint a Strandfürdő Kft. ügyvezetője, jelen határozat meghozatalát követő 5 napon belül írásban nyilatkozzon arról, hogy vállalja a telekalakítás költségeinek 100 %-ban történő megfizetését. A hatósági eljárás megindításának feltétele jelen határozat hatályba lépése.

A költségek viselésére vonatkozó kötelezettség vállalási nyilatkozatot teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Strandfürdő Kft. ügyvezetőjét a Testület döntéséről.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

### **Hozzászólások:**

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Elmondta, hogy Egyebek napirendi pont alatt lenne egy felhívása, kezdeményezése. Úgy véli, hogy a testület már korábban értesült arról, hogy a cselekvési terv kapcsán meghirdettek egy nagyszabású tisztítási kezdeményezést, tisztítási akciót a majorosi telep rendbetételére. Van több olyan közterület, ami már évtizedek óta rendkívül szemetes és problémás. Ahhoz, hogy a cselekvési tervben tiszta lappal induljanak a közterületek megtisztításával összhangban a magánporták rendbetételére a jogszabály erejével és a folyamatos ellenőrzésekkel rá kell kényszeríteni az ott lakókat. Megjegyezte, hogy a képviselő-testületi tagok közül jelen vannak az ülésen a Közéleti Egyesület képviselői is, akik az időközi választás előtt részt vettek a jelenlegihez hasonló tisztítási akcióban, mely akkor a városközpontban volt, azonban most egy kicsit máshova kell helyezni a székhelyet, ezért szombaton nagy szeretettel vár minden képviselőt és a Közéleti Egyesület képviselőit, szimpatizánsait, barátait, családtagjait, rokonait. Hangsúlyozta, hogy a takarítás fertőzött közterületen történik, ahonnan a problémák mindig kiindulnak. Bízik abban, hogy az akció sikeres lesz és a jövőben is fogják tudni folytatni a kitűzött célokat. Majd elmondta azt is, hogy ezt a dolgot nem politikai akciónak szánta. Ha így lett volna, akkor valószínűleg nem a választások utánra tették volna a takarításnak az időpontját. Végezetül elmondta, hogy bízik abban, hogy a Közéleti Egyesület képviselői is részt fognak venni ezen a nagyszabású kezdeményezésen.

#### **Ráduly Zsolt képviselő:**

A Közéleti Egyesület nevében megköszönte a meghívást. Az Egyesületben már többször kaptak az akcióra nyilvánossági felhívást, azonban úgy döntöttek, hogy meghagyják a JOBBIK-nak ezt a munkát és maradnak a saját portájukon belül és megpróbálják a gyerekeket ránevelni arra, hogy ne szórják el a szemetet.

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Tudomása szerint két évvel ezelőtt nem a saját portáját tisztította Ráduly Zsolt képviselő, hanem közterületet.

#### **Ráduly Zsolt képviselő:**

Így van, az közterület volt.

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Ez is közterület.

#### **Ráduly Zsolt képviselő:**

Az egy olyan közterület volt a városközpontban, amit akkor úgy láttak jónak, hogy meg kell csinálni. Lehet, hogy a mai nap folyamán ezt nem látnák így jónak Tiszavasvári területén, főleg ilyen felhívások után.

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Tehát akkor az a takarítás is egy kampányfogás volt.

**Ráduly Zsolt képviselő:**

Lehet kampányfogás volt, de egy kampányba sok minden belefér, de ők a takarításon biztos, hogy nem lesznek ott. Tudomása szerint a közmunkások már kitakarították a telep nagy részét.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Nagyon rosszul tudja, el kell jönni és meg kell nézni a területet.

**Ráduly Zsolt képviselő:**

Több héten keresztül a telepre járt oktatni, így ő ezért sem szeretne részt venni az akcióban. Tudomása szerint az önkormányzatnak már 3 éve van egy elképzelése a cigánykérdés megoldásával kapcsolatban, melyet most úgy tűnik, hogy sikerült kivitelezni, ehhez gratulált és sok sikert kívánt.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Sajnálatosnak tartotta, hogy amikor nem a városközpontban kell a szemetet szedni, akkor a képviselő elutasítja a felhívást, illetve minden ilyen kezdeményezést.

**Ráduly Zsolt képviselő:**

Hangsúlyozta, hogy ő és az egyesület vezetősége is a szemétszedésre való meghívást utasította el nem pedig a fórumra való meghívást. Az előző képviselő-testületi ülés óta már tájékozódott Forgács Istvánnal kapcsolatban, akivel elég sok mindenben egyetért, tehát a fórumon ott lesz ő is, mint mindenki, akit érdekel a dolog.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Mindenkinek a saját döntése.

**Szőke Zolán képviselő:**

Tudomása szerint polgármester úr és a képviselő társak is kaptak visszajelzéseket a tiszavasvári lakosoktól, vállalkozóktól, civil szervezetektől és elmondták a véleményüket a kezdeményezéssel kapcsolatban, melyet nem akar véleményezni, csak a saját tapasztalatát szeretné elmondani. Emlékezete szerint, amikor ők kezdeményeztek hasonló jellegű szemétszedési akciót, akkor teljes elutasítással találkoztak a polgármester úr részéről, valamint a képviselők részéről sem nem tapasztalt még csak segítő szándékot sem. Úgy véli, hogy ez egy idő előtti, kampányfogás olyan módon, amit nem tart helyesnek, mert idő és lehetőség adódott volna a polgármester úr számára és a képviselő-testület számára is, hogy fellépjen ezen a területen és a város más területén, azonban nem éltek vele és az utolsó pillanatban próbál jó szakemberként feltűnni a város lakossága előtt, Úgy véli, hogy ez nem megy, Tiszavasvári lakossága ébredezik, kezd kinyílni a szemük, el merik mondani a véleményüket. Megjegyezte, hogy arra bízta a lakosságot, hogy aki úgy gondolja menjen ki és csatlakozzon a polgármesterhez, de az egyesület nem fogja ezt tenni. Meglátása szerint a területet és a várost sokkal hatékonyabban, sokkal szervezettebben lehetett volna évekkal ezelőtt kezelni. Végezetül elmondta, hogy a szombati napon egy másik rendezvényen fog részt enni, de ha a szabadideje engedné, akkor sem menne el erre a szemétszedési akcióra.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Emlékezete szerint sem Szőke Zoltán képviselő sem pedig más nem hívta meg az általuk szervezett szemétszedésre, ezért hangsúlyozta, ha mégis kapott meghívást, akkor mondják el, hogy hova és milyen alkalomra hívták meg. Tehát ez a különbség kettőjük között, hogy ebből nem csinál politikát. Úgy véli, hogy a város szempontjából egy olyan problémát akarnak

megoldani, ami 25 éve itt lóg a városban. Most lehet azon gondolkodni, hogy ki, mikor, mit nem követett el, mennyi ideig várt, de lehet ezen a kérdéskörön túllendülve konstruktívan hozzáállni és azt mondani, hogy igen oldják meg, mert lehet, hogy politikai ciklusok el fognak telni, jönnek-mennek majd akár a polgármesterek, akár a képviselők, akár az országgyűlési képviselők és ez a probléma itt fog maradni. Azt kérdezte Szőke Zoltán képviselő, hogy miért most kezdődött el a problémának a megoldása. Hangsúlyozta, hogy az önkormányzatnak nagyon sok fajta problémával kellett megküzdenie, mint például az adósságkérdés megoldása, valamint negatívumként említene az időközi választást is, ami nagyban nehezítette a dolgainkat. 2013. év elején az új testület elkezdte ezt a problémát kezelni, a cselekvési tervről a Szociális és Humán Bizottsági ülésen is már nagyon sokat beszéltek. Meglátása szerint mostanra forrottak ki ezek a kérdések, kérdéskörök. Nehezményezte, hogy Szőke Zoltán képviselő megkérdőjelezte az ő munkáját, ezért kérdezte, hogy mióta is ennek a városnak a vezetője, mióta ül ebben a pozícióban.

**Szőke Zoltán képviselő:**

A város vezetője sose volt.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Úgy véli, hogy a város vezetője egy képviselő-testületi tag is. Annak a frakciónak vagy képviselő-testületnek volt a tagja, akit a kormánypárt támogatott az előző ciklusban.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Ne legyen képzavarban, mert fogalmazhatna élesen, de nem teszi. Kérte, hogy beszéljenek az igazságról és ne vezessék félre a Tiszavasvári lakosságot.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Úgy véli, hogy 2006-ban a FIDESZ-KDNP, a jelenlegi kormányzó párt támogatta a választáson Rozgonyi Attila polgármestert.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Ebbe inkább ne menjenek bele.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Emlékezete szerint Szőke Zoltán képviselő 12 éven keresztül ebben a városban az egyik legfőbb döntéshozó testületnek volt a tagja, de ő nem sok olyan kezdeményezéssel találkozott, ami megoldotta volna a kialakult helyzetet.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Úgy véli, hogy ez a polgármester úr hibája.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Akkor szeretettel várja a szemétszedésen.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Nem jár nyitott szemmel a városban, nem látja, hogy mi történik, nem veszi észre azt, hogy pusztul a város, leül a bőrfotelba, 10 percet beszél a televízió kamera előtt a semmiről, de a tiszavasvári lakosok ezt másképp gondolják. Tehát nem úgy, ahogy Ön előadja és megpróbálja nekik elmagyarázni. Szétnéznek a városban, járnak az utcákat, látják a pusztulást, úgy, hogy ezen kellene elgondolkodni és egyeztetés hiányában nem az idejében próbálni meg tüsténkedni. Úgy, hogy mondhat bármit, meg mutogathat visszafelé évtizedeket, inkább

arról kellene beszélni, hogy mit tudott letenni az asztalra, mit hozott ide az ön pártja, mivel támogatta ezt a várost, mi épült, mi szépült. Ezzel kell érvelni, erről kell számot adni és nem hangzatos szavakkal újságokban, tévékben beszélgetni. Ezt kell véghezvinni és elszámolni a Tiszavasvári lakosság felé. Nem szeretne többet vitázni erről, menjenek, csinálják, csatlakozzanak nagyon sokan a polgármester úrhoz, de úgy véli, hogy ez megkésett történet, kapkodás és egy össze-vissza választási kampány.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

A képviselő úr ugyanezeket mondta el az időközi választás előtt is. Úgy véli, hogy ugyanezekre próbált rávilágítani, de valóban majd az emberek eldöntik. Másrészt egyeztetés hiányára utalt. Ő, mint polgármester 2014. március 17-én küldött egy e-mailt, amire 3 hét után arra nem méltatott Szőke Zoltán képviselő, hogy legalább egy sort válaszoljon rá.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Hangsúlyozta, hogy szóban beszéltek.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Úgy véli, ha egy polgármester valamit kér egy képviselőtől, akkor arra illik válaszolni, reagálni.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Beszéltek szóban, majd kérte polgármester urat, hogy ne hazudjon a kamerába.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Kérte, hogy reagáljon rá és keresse őt személyesen, tehát írt egy e-mailt, melyre felhívta a képviselő figyelmét, akinek 3 hét alatt nem sikerült erre reagálnia.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Megjegyezte, hogy komoly problémák vannak a polgármester úr memóriájával, ha arra nem emlékszik, hogy egy asztalnál ültek és beszéltek erről az e-mailről.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Három hét alatt nem sikerült egy időpontot találni, amikor személyesen is tudtak volna találkozni, amikor is egy fél órát vagy egy tíz percet beszélhetek volna erről a témáról.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Akkor elmondta az ezzel kapcsolatos javaslatait, melyről írás nem született, de úgy véli, hogy másoknál az adott szó is sokat számít, de Önnél ezek szerint nem.

**Ráduly Zsolt képviselő:**

A témával kapcsolatban elmondta, hogy ő még a mai napig várja a Városi Kincstár beszámolóját a szemétszállításról, amiről már korábban kért egy tájékoztató anyagot. Azért csodálkozik azon, hogy még csak most kerül középpontba ez a szemétszedés, mert október-november környékén lehet, hogy szükség és pénz is lett volna rá. Elmondta, hogy az állam egy 3,6 M forint összegű támogatást adott az önkormányzatnak a közmunkaprogram keretein belül szemétszedésre, melyről még a mai napig nem kaptak kimutatást, hogy mire lett elkölve. Az az összeg elég nagy mennyiségű lett volna ahhoz, hogy ne kelljen azon vitázni, hogy most a szociális otthon dolgozói vagy az óvónők fogják-e tartani a zsákot.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Megkérdezte, hogy miért kellene nekik tartani a zsákat.

**Ráduly Zsolt képviselő:**

Sejtette, hogy ennek a szemétszedésnek lesz ilyen foganatja, mert többször megszólítást kaptak az egyik internetes oldalon keresztül is. A Közéleti Egyesület és ő, mint képviselő is azt hangsúlyozta, hogy ha már az állam adott pénzt közmunkára, akkor a közmunkásokat kellett volna a telepre csoportosítani, hogy takarítsák ki a területet, hiszen ha ezeket a munkálatokat még a járvány idején elvégezték volna, akkor lehet, hogy a lakossági támogatottság is sokkal nagyobb lett volna és onnantól kezdve már szankciókat is lehetett volna alkalmazni. Hangsúlyozta, hogy ő és a Közéleti Egyesület vezetősége sem fog részt venni ezen az akción, de sok sikert kívánnak ahhoz, hogy minél többen csatlakozzanak a kezdeményezéshez.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Megjegyezte, hogy egyfajta emberi nagyságról tehetne az tanúbizonyságot, aki ilyen politikai jellegű kérdéseken felül tudna kerekedni, a jó cél érdekében segíteni.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Emlékezete szerint 2013-ban Tiszavasvári 18,5 M forintot kapott a közterületeken való szemét eltakarítására, melynek keretein belül egy nagyobb mennyiségű szemét eltakarítására került sor. Ezzel kapcsolatban megkérdezte, hogy ha 2011-ben és 2012-ben is ugyanennyi támogatást kaphatott volna az önkormányzat, akkor miért nem terjesztette a polgármester a testület elé, miért nem élt azzal a lehetőséggel, hogy a városnak nulla forintjába kerüljön a kialakult probléma megszüntetése, miért nem pályázott, miért nem használta ki azt, hogy azokkal az emberekkel takarítsa ki a területet.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Emlékezete szerint folyamatosan voltak pályázatok, azonban 2013-ban megváltozott az önkormányzati finanszírozási rendszer és külön a költségvetésben egy tételként ki volt emelve. Meglepődött azon, hogy 12 év képviselői munka után ezeket nem vette észre.

**Szőke Zoltán képviselő:**

2011-ben és 2012-ben is kért arról kimutatást, hogy hány konténer szemét és hány köbméter szemét elszállítása valósult meg és a programban hány ember dolgozott.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Teljesen más volt a finanszírozási rendszer, teljesen máshogy volt lebontva.

**Szőke Zoltán képviselő:**

De a szemét azért ott van.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Sajnálatosnak tartotta, hogy Szőke Zoltán képviselő ezt nem értette meg, de több alkalommal, még az előző ciklusban is, melynek oszlopos tagja volt, erőteljes szemétszedési akció volt a város több pontján, de a rendet akkor sem tudták megtartani és fenntartani, de akkor nem verte ilyen élesen és hangosan az asztalt.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Akkor nem volt hepatitis járvány.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Akkor volt TBC, vérhas. Nem kell vetíteni, hiszen ugyanez volt a probléma.

**Szőke Zoltán képviselő:**

2006-ban hepatitis járvány nem volt, fürödhetek az emberek. Most arra nem volt képes, hogy kinyitassa a Községi Házat. Tehetetlen volt, és a tiszavasváriakat nem volt hajlandó megvédeni, hogy legalább a postára és a boltokba ne hozzák be a fertőzést.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Ott volt a lehetőség a Községi Házba is, azonban a helybéliek nem tartottak rá igényt.

**Kovácsné Nagy Julianna képviselő:**

Véleménye szerint a választott testületnek Szőke Zoltán képviselő úr is a tagja. Közel egy évet ült a Szociális és Humán Bizottság a cselekvési terven, melyen nagyon kevés alkalommal jelent meg. Nem csak a szemétszedés problémája miatt, hanem egy sürgető probléma miatt is várták a képviselő úr hozzászólását és véleményét.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Kérte, hogy nézzék meg a 2013. évi májusi bizottsági jegyzőkönyvet.

**Kovácsné Nagy Julianna képviselő:**

Nem volt jelen azon az ülésen. 2013.áprilisban ült először össze a bizottság a cselekvési tervvel kapcsolatban. Nem csak a cselekvési tervről van szó, hanem egyéb dolgokról is, amiben szintén várják a véleményét, nem a támadást, nem a gyűlölködést, nem az ellenségeskedést. A polgármester szépen beszél Szőke Zoltán képviselővel, de annak ellenére mégis csak támadja.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Csak a véleményét mondta el.

**Kovácsné Nagy Julianna képviselő:**

Kérte, hogy tisztelettel beszéljen.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Ez a legnagyobb tisztelet, amit meg tud adni.

**Cselényi Judit képviselő:**

Elmondta, hogy a napokban a hírekben lehetett arról hallani, hogy Borsod Megyéből kitiltották a tehergépjárműveket, mely nagyban meghatározza a 36-os főút forgalmát. Ezzel kapcsolatban megkérdezte, hogy az önkormányzat tud-e valamit tenni a kamionforgalom csökkentése érdekében.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

A feltett kérdésre válaszul elmondta, hogy a 36-os főút rendezése nem az önkormányzathoz, hanem a Magyar Közúthoz tartozik. Akkor, amikor értesült arról a döntésről, hogy Borsod Megyében a 38-as főútról kitiltották a bizonyos súly felett lévő tehergépjárműveket, akkor felvette a kapcsolatot Szamos Istvánnal a Megyei Közút igazgatójával, aki azt mondta, hogy még nincs kidolgozott álláspont ezzel kapcsolatban. Ő azt nyilatkozta, hogy ezt a döntését a politikusok különféle fórumon megtámadták, tehát ez nem egy végérvényes dolog. Azt mondta az igazgató úr, hogy néhány héten belül el fog dőlni az, hogy ez az út járható út-e és



akár civil, akár önkormányzati kezdeményezésre tekintettel lehet érvényt szerezni. Javasolta, hogy várják meg az április hónapot és akkor már erről többet tud majd mondani. Úgy véli, hogy majd levélben fog írásbeli tájékoztatást kérni Szamos István igazgató úrtól, akinek a választását reményei szerint a következő rendes képviselő-testületi ülésre be tud terjeszteni.

*Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a nyílt ülést Dr. Fülöp Erik polgármester bezárta.*

k.m.f.

**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester



**Bundáné Badics Ildikó**  
jegyző



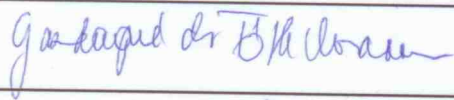
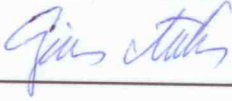


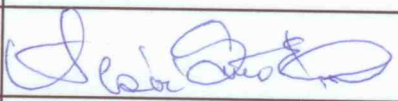
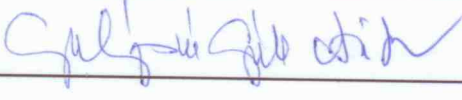



# J E L E N L É T I Í V

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. április 9-én megtartott rendkívüli üléséről

Név:	Aláírás:
1. Balácsi Csilla	—
2. Balogh Sándor	—
3. Cselényi Judit	Cselényi Judit
4. Dr. Fülöp Erik	Dr. Fülöp Erik
5. Kovácsné Nagy Julianna	Kovácsné Nagy Julianna
6. Mészáros Lászlóné	Mészáros Lászlóné
7. Ráduly Zsolt	Ráduly Zsolt
8. Sipos Ibolya	Sipos Ibolya
9. Szabó Krisztián	Szabó Krisztián
10. Szabó Zoltánné	Szabó Zoltánné
11. Szóke Zoltán	Szóke Zoltán
12. Tündik András	—

# J E L E N L É T I Í V

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. április 9-én megtartott rendkívüli üléséről

1. Bundáné Badics Ildikó jegyző	
2. Ostorháziné Dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző	
3. Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető	
4. Girus András osztályvezető	
5. Gombás Marianna Építési irodavezető	
6. Petruskáné dr. Legeza Tímea vagyongazdálkodási csoportvezető	
7. Aleváné Siteri Éva köztisztviselő	
8. Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő	
9. Szabó András a TIVA-Szolg Kft. ügyvezetője	
10. Gáll Antal a „Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért” Közalapítvány végelszámolója	
11. Ládi Zsanett jegyzőkönyv-vezető	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	

# TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 E-mail: [tvonkph@tizavasvari.hu](mailto:tvonkph@tizavasvari.hu)

---

---

## MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §. -ban biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testületet

**2014. április 9-én (szerda) 16.15 órára**

rendkívüli ülésre összehívom,  
melyre ezúton meghívom.

**A rendkívüli ülés összehívásának oka:** TIVA-Szolg Kft. kintlévőségeinek behajtása, tulajdonosi hozzájárulás megadásának határideje, önkormányzati ingatlanok összevonása.

**Az ülés helye:** Képviselő-testületi ülésterem (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

## NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Előterjesztés a TIVA-Szolg Kft. kintlévőségei behajtásának folytatásáról.  
**Előadó:** Dr. Fülöp Erik polgármester  
**Témafelelős:** Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető  
**Szavazati arány:** egyszerű többség (jelenlévő képviselők több, mint fele)
2. Előterjesztés a „Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért” Közalapítvány vagyonának a megszűnt közalapítvány céljához hasonló célra történő fordításáról.  
**Előadó:** Dr. Fülöp Erik polgármester  
**Témafelelős:** Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető  
**Szavazati arány:** egyszerű többség (jelenlévő képviselők több, mint fele)
3. Előterjesztés a KEOP-5.6.0 kódszámú, „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című beruházási pályázathoz történő tulajdonosi hozzájárulásról.  
**Előadó:** Dr. Fülöp Erik polgármester  
**Témafelelős:** Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő  
**Szavazati arány:** egyszerű többség (jelenlévő képviselők több, mint fele)
4. Előterjesztés a tiszavasvári 5702/9 és 5704/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonásáról.  
**Előadó:** Dr. Fülöp Erik polgármester  
**Témafelelős:** Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő  
**Szavazati arány:** egyszerű többség (jelenlévő képviselők több, mint fele)
5. Egyebek

Tiszavasvári, 2014. április 9.

**Dr. Fülöp Erik  
polgármester**

## ELŐTERJESZTÉS

**Tiszavasvári Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2014. április 9-én tartandó rendkívüli testületi ülésére**

Az előterjesztés tárgya: **A TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségei behajtásának folytatása**

Melléklet:

Az előterjesztés előadója: Dr. Fülöp Erik polgármester

Az előterjesztés témafelelőse: Gazdagné dr. Tóth Marianna – osztályvezető

Az előterjesztés ügyiratszám: 465/2013.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

<b>Bizottság</b>	<b>Hatáskör</b>

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

Szabó András	Tiva-Szolg Kft. ügyvezetője	szabo.andras@hbvsz.hu

Egyéb megjegyzés:

Tiszavasvári, 2014. április 8.

**Gazdagné dr. Tóth Marianna**  
témafelelős

# TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 E-mail: tvonkph@tizavasvari.hu

---

Témafelelős: Gazdagné Dr. Tóth Marianna

---

## ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

### A TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségei behajtásának folytatásáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 263/2013. (X.24.) Kt. sz. határozatával döntött a TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségeinek behajtásáról. A határozat értelmében 2013. november 1. napjától 2014. március 31. napjáig 2 fő került alkalmazásra a Kft.-nél a beszedéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére.

A Kft. ügyvezetője minden tárgyhót követő 5. napig írásban beszámolt részemre a behajtás eredményéről. Természetesen összefoglaló beszámolót is készít ügyvezető úr, melyet az árpilisi rendes testületi ülésre kívánok előterjeszteni.

Előzetesen megállapítható, hogy a részletfizetést kérők száma igen magas volt minden hónapban. A részletfizetési kérelmeknél gondot okozott, hogy előzetesen 5 hónapra kerültek a beszedők alkalmazásra, így akihez később (pl.: januárban, februárban) tudtak kimenni és részletfizetést akart kérni, jóval kevesebb részletre kapta meg a lehetőséget, mint akihez már 2013-ban eljutottak a beszedők. Azonban a részletfizetést kérők magas számából (több mint 250 db) arra lehet következtetni, hogy a lakosság ha apránként is, de megpróbál fizetni.

Emiatt indokoltnak tartom, hogy a díjbeszedők által elkezdett behajtási tevékenységet tovább folytassuk és majd csak ezt követően tegyünk intézkedéseket más behajtási mód igénybevételére. Fentiek miatt javaslom, hogy a TIVA-SZOLG Kft.-nél 2014. március 31. napjáig alkalmazásban álló 2 fő díjbeszedőt ismételten alkalmazza a Kft 2014. október 31. napjáig. A munkabérük és a sikerdíj ugyanolyan mértékű lenne, mint korábban volt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hozza meg döntését az előterjesztéssel kapcsolatban.

Tiszavasvári, 2014. április 8.

**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

**HATÁROZAT-TERVEZET**  
**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**..../2014. (IV.....) Kt. számú**  
**határozata**

**A TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségei behajtásának folytatásáról**

**(amely a TIVA-Szolg. Kft. taggyűlése vonatkozásában a ..../2014.(.....) számú alapítói határozatnak minősül)**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. tv. 107. §-ában biztosított hatáskörében eljárva a TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségei behajtásának folytatásáról című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:**

- 1.) Kinyilatkozza, hogy a TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségeinek behajtását 2014. október 31. napjáig továbbra is a TIVA-SZOLG Kft. igénybevételel folytatja 2 fő munkavállaló díjbeszedőként történő alkalmazásával.
- 2.) A díjhátralék beszedésére a TIVA-SZOLG Kft. által 2014. április 15. napjától 2014. október 31. napjáig alkalmazásra kerülő munkavállalók bére felsőfokú végzettségű munkavállaló esetében bruttó 150.000,-Ft + 2 % sikerdíj, középfokú végzettségű munkavállaló esetében bruttó 110.000,-Ft +2 % sikerdíj legyen.
- 3.) A díjbeszedésre alkalmazott munkavállalók munkaidőkeretben kerüljenek alkalmazásra.
- 4.) Felkéri a TIVA-SZOLG Kft. ügyvezetőjét, hogy
  - a részletfizetési kérelmet kérő díjhátralékosok esetében részletfizetési kérelmüket díjtartozásuk összegének a nagyságára, valamint arra tekintettel engedélyezze, hogy a díjbeszedők 2014. október 31-ig állnak alkalmazásban
  - a díjbeszedés eredményességéről 2014. október 31. napját követően készítsen ismételt beszámolót a képviselő-testület részére.

**Határidő:** esedékességkor

**Felelős:** Szabó András  
Tiva-Szolg Kft. ügyvezetője

- 5.) Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről tájékoztassa a Kft. ügyvezetőjét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Fülöp Erik polgármester

## ELŐTERJESZTÉS

**Tiszavasvári Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2014. április 9-én tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: a "Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért"  
Közalapítvány vagyonának a megszűnt közalapítvány  
céljához hasonló célra történő fordítása

Melléklet:

Az előterjesztés előadója: dr. Fülöp Erik polgármester

Az előterjesztés témafelelőse: Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Az előterjesztés ügyiratszám: 10616/2014.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

<b>Bizottság</b>	<b>Hatáskör</b>

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

Gáll Antal végelszámoló	

Egyéb megjegyzés:

.....  
.....

Tiszavasvári, 2014. április 9.

**Gazdagné dr. Tóth Marianna  
témafelelős**



# TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 e-mail: [tvonkph@tizzasvasvari.hu](mailto:tvonkph@tizzasvasvari.hu)

---

Témafelelős: Gazdagné dr. Tóth Marianna

---

## ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a „Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért” Közalapítvány  
vagyonának a megszünt Közalapítvány céljához hasonló célra történő fordításáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 249/2012. (XI.29.) Kt. sz. határozatával döntött „Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért Közalapítvány” megszüntetéséről. A Nyíregyházi Törvényszék 11.Pk.60.213/1198/51. számú végzésével, mely 2013. április 10-én érkezett az Önkormányzathoz megszüntette a Közalapítványt, majd a végzés jogerőre emelkedését követően végelszámolásra hívta fel az alapítványt.

A Közalapítvány Kuratóriuma Gáll Antalt jelölte ki a végelszámolás lefolytatására, aki térítés nélkül vállalta ezt a feladatot. A szükséges iratoknak a Törvényszék részére történő megküldése után a végelszámolás kezdő időpontja 2013. szeptember 1. napja lett.

A Törvényszék a végelszámolás megindításáról szóló végzését közzétette a Céglőnyben. A közzétételtől számított 40 napon belül volt lehetőségük a hitelezőknek, hogy igényüket jelezzék a végelszámoló felé. Tekintettel arra, hogy a Közalapítványnak tartozása nem volt, így hitelezői igény sem érkezett. Erről a végelszámoló tájékoztatta a Törvényszéket.

Ezt követően a végelszámoló a végelszámolás alatt elkészítette a végelszámolási nyitó mérleget 2013. október 1. fordulónappal és a végelszámolást lezáró beszámolót 2014. március 31. fordulónappal. Elkészítette továbbá a vagyonfelosztási javaslatát, és zárójelentését, amelyeket a Kuratórium jóváhagyását követően a Törvényszéknek meg kell küldeni.

A 2006. évi LXV tv. 1.§ (5) bekezdése szerint: **A közalapítvány megszünése esetén az alapító köteles a megszünt közalapítvány vagyonát - a hitelezők kielégítése után - a megszünt közalapítvány céljához hasonló célra fordítani, és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni.** E kötelezettsége teljesítése során az alapító a megszünt közalapítvány jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egységét saját alapítású költségvetési szervvé alakíthatja át a költségvetési szerv alapítására vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával. Ennek során azonban gondoskodnia kell annak a jogszabálynak a kiadásáról, amely tartalmazza a jogutódlással kapcsolatos és mindazon rendelkezéseket, amelyek a közalapítvány bírósági nyilvántartásból való törlésének napjával azonos fordulónapon az érintett jogi személy további működésének folyamatosságát megfelelően biztosítják.

A Nyíregyházi Törvényszék végzésében kérte, hogy az alapító igazolja, hogy fenti jogszabálynak megfelelően járt el.

A közalapítvány alapító okiratának 26. pontja szerint a szervezet bármely okból történő megszünése esetén a vagyon Tiszavasvári Város Önkormányzatát illeti meg. Az önkormányzat azonban ezt a vagyont köteles a megszünt közalapítvány céljához hasonló célra

fordítani. A Közalapítvány vagyona a 2014. március 31. fordulónapi beszámoló alapján 221.177,- Ft.

A Közalapítvány alapító okirata szerint a Tiszavasvári Városi Rendőrkapitányság anyagi és technikai feltételeinek javítása a közrend és közbiztonság fenntartása céljából jött létre.

**Mindezek alapján a Közalapítvány vagyont az alapító okiratban megfogalmazottakhoz hasonló célra kell fordítani, ezért javaslom, hogy a fennmaradó vagyont a Tiszavasvári Rendőrkapitányság anyagi és technikai feltételeinek javítására fordítsa az Önkormányzat.**

Ennek megvalósítása miatt a Közalapítvány vagyont jelentő 221.177,-Ft-nak az önkormányzat számlájára történő visszakerülését követően az összeg a Tiszavasvári Rendőrkapitányság részére kerüljön átadásra.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását követően a határozat-tervezet elfogadását.

Tiszavasvári, 2014. április 9.

**Dr. Fülöp Erik**  
**polgármester**

## **Határozat-tervezet**

### **TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2014. (IV.9.) Kt. számú határozata**

#### **a „Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért” Közalapítvány vagyonának a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra történő fordításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV tv. 1.§ (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján mint a Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért Közalapítvány közhasznú szervezet alapítója az alábbi határozatot hozza:

1.) Kinyilatkozza, hogy a Nyíregyházi Törvényszék 11.Pk.60.213/1198/51. számú végzésével megszüntetett Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért Közalapítvány 221.177,-Ft készpénzből álló vagyonát a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra kívánja fordítani. Ennek megfelelően fenti összeget a – Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőrfőkapitányságon keresztül – a Tiszavasvári Rendőrkapitányság anyagi és technikai feltételeinek javítására kívánja fordítani.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy

- a határozat 1. pontjában meghatározott összegnek Tiszavasvári Város Önkormányzata számlájára érkezését követően gondoskodjon a szerződés megkötéséről és az összeg átutalásáról.

- a [www.tiszavasvari.hu](http://www.tiszavasvari.hu) weboldalon keresztül tájékoztassa a nyilvánosságot a Tiszavasvári Város Közrend-, Közbiztonságáért Közalapítvány vagyonának a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra történő fordításáról.

**Határidő:** esedékességkor

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

# **ELŐTERJESZTÉS**

Tiszavasvári Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2014. április 9-én  
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya:

**A KEOP-5.6.0 kódszámú, „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című beruházási pályázathoz történő tulajdonosi hozzájárulás**

A napirend előterjesztője (előadó): Dr. Fülöp Erik polgármester

Az előterjesztést készítette (témafelelős): Gulyásné Gáll Anita

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

<b>Bizottság</b>	<b>Hatáskör</b>
-	

Az előterjesztés iktatószáma: 11706/2014.

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

-	
---	--

Egyéb megjegyzés: -

Tiszavasvári, 2014. április 8.

Gulyásné Gáll Anita  
témafelelős

# TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 e-mail: [tvonkph@tizzavasvari.hu](mailto:tvonkph@tizzavasvari.hu)

---

Témafelelős: Gulyásné Gáll Anita

## ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez –

**A KEOP-5.6.0 kódszámú, „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című beruházási pályázathoz történő tulajdonosi hozzájárulásról**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kocsis Sándor, mint a KLIK Tiszavasvári Tankerülete igazgatója 2014. április 04-én a következő kérelmet nyújtotta be az Önkormányzathoz:

„... a tankerület illetékességi körébe tartozó Tiszavasvári Általános Iskolát (4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8., OM: 2009336) a bíráló szervezet támogatásra érdemesnek minősítette a KEOP-5.6.0 kódszámú, Központi költségvetési szervek energiahatékonysági beruházás pályázaton.

Ezen levelemben kérem, hogy mint a fent nevezett, 2795/3 hrsz-ú, 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. sz. telephelyén található ingatlan tulajdonosa nyilatkozzon a beruházás megvalósításának és fenntartásának támogatásáról vagy annak elutasításáról.

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület a pályázat megvalósításának és fenntartásának támogatásáról dönt, úgy kérem, hogy jelen levelemhez mellékelt „Tulajdonosi hozzájárulás és igazolás” tárgyú nyilatkozatot kitölteni és a tankerület részére (KLIK Tiszavasvári Tankerülete, 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8.) aláírva, lepecsételve, a hozott határozattal együtt 2014. április 10-én 11.00 óráig megküldeni szíveskedjen, hogy azt még ugyanazon napon továbbítani tudjuk a pályázatot lebonyolító szerv felé. ...”

Igazgató Úr szóbeli tájékoztatása szerint a mintegy 200 millió Ft-os támogatásból, a beruházás során az épület hőszigetelése, nyílászáróinak cseréje, fűtőkorszerűsítése és napelemes rendszer kiépítése valósul majd meg.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetben foglalt tartalommal járuljon hozzá a tárgyban szereplő beruházási pályázathoz.

Tiszavasvári, 2014. április 8.

**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

## **HATÁROZAT-TERVEZET**

### **TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**.../2014. (IV....) Kt. számú  
határozata**

**A KEOP-5.6.0 kódszámú, „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című beruházási pályázathoz történő tulajdonosi hozzájárulásról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a határozat mellékletében található, KEOP-5.6.0 kódszámú, „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című beruházási pályázathoz történő „Tulajdonosi hozzájárulást és igazolást”.

Felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájárulást és igazolást írja alá és küldje meg a KLIK Tiszavasvári Tankerülete igazgatója részére.

Határidő: 2014. április 10.

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

## TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS

*(amennyiben a fejlesztendő ingatlan nem az intézmény fenntartójának tulajdonában van)*

Alulírott **dr. Fülöp Erik**, mint **Tiszavasvári Város polgármestere**, **Tiszavasvári Város Önkormányzata**, mint a tiszavasvári 2795/3 hrsz-ú, 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a KEOP-5.6.0/12** számú pályázati kiírás keretében történő „Energiahatékonysági fejlesztés az állami fenntartású intézményekben a leghátrányosabb helyzetű térségekben” című pályázat **végrehajtásához és a projekt során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához.**

**Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület a szerződés/megállapodás hatálya alatt (vagyonkezelési szerződés esetén - a szerződés időbeli hatályától függetlenül - legalább a pályázat benyújtásától számított 5 évig) alapfokú iskola <sup>1</sup>intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll.**

Kelt: Tiszavasvári, 2014. április 10.

.....  
Cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup>szociális alapellátás, óvoda, alapfokú iskola, középfokú iskola, gyermekvédelmi alapellátás, gyermekvédelmi szakellátás, szociális szakellátás, egészségügyi szakellátás, önkormányzati ügyfélszolgálat

# ELŐTERJESZTÉS

Tiszavasvári Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2014. április 9-én  
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya:

**A tiszavasvári 5702/9 és 5704/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonása**

A napirend előterjesztője (előadó):

Dr. Fülöp Erik polgármester

Az előterjesztést készítette (témafelelős):

Gulyásné Gáll Anita

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
-	

Az előterjesztés iktatószáma: 11558/2014.

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

-	
---	--

Egyéb megjegyzés: -

Tiszavasvári, 2014. április 3.

Gulyásné Gáll Anita  
témafelelős



# TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 e-mail: [tvonkph@tizavasvari.hu](mailto:tvonkph@tizavasvari.hu)

---

Témafelelős: Gulyásné Gáll Anita

## ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

### A tiszavasvári 5702/9 és 5704/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonásáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Volosinóczki Béla, mint a Tiszavasvári Strandfürdő Kft. ügyvezetője azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy járuljon hozzá a tiszavasvári 5702/9 hrsz-ú (strand) és az 5704/11 hrsz-ú (strand melletti) önkormányzati ingatlanok összevonásához. A kérelmező vállalja a telekösszevonással járó költségek megfizetését.

Volosinóczki Béla szóbeli tájékoztatás szerint a strand hátsó területére tervezett új medence építése miatt – amely közvetlenül a jelenlegi telekhatár mellett kerülne kialakításra -, célszerű lenne a strand ingatlanát összevonni a mellette lévő ingatlannal, tekintettel arra, hogy ezáltal az újonnan építendő építmények, járdák, padok, valamint további fejlesztések, egy helyrajzi számon, azaz a strand területén helyezkednének el.

Az 5702/9 hrsz-ú strandfürdő, bejárati épület, gépház, 4 db medence, kereskedelmi vendéglátó épület megnevezésű, 25816 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan és az 5704/11 hrsz-ú - strand melletti - beépítetlen terület megnevezésű, 43801 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan összevonása csak a következők szerint lehetséges:

Tájékoztatom a Testületet arról, hogy az 5704/11 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan az érvényben lévő Szabályozási Terv kétféle övezeti besorolást jelöl, „üdülő házas üdülőterület” (Üü-3), valamint „strand területe” (Kst). Emiatt ezen ingatlan bármilyen jellegű telekalakítása, kizárólag az övezeti határok figyelembe vételével, azok betartásával történhet.

Az 5704/11 hrsz-ú ingatlan „strand területe” besorolású része – mely megközelítőleg 3 ha nagyságú – vonható össze az 5702/9 hrsz-ú ingatlannal, melynek besorolása szintén „strand területe”.

Az 5704/11 hrsz-ú ingatlan mellékelt térképen 2. számmal bejelölt – megközelítőleg 1,4 ha nagyságú - része „üdülő házas üdülőterület” besorolású, ezért csak külön helyrajzi számon kerülhet kialakításra. Ugyanez érvényes telekhatár rendezés esetén is.

Javaslom, hogy a Testület járuljon hozzá az 5702/9 és 5704/11 hrsz-ú ingatlanok fentiek szerint történő összevonásához.

Tiszavasvári, 2014. április 3.

**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

## HATÁROZAT-TERVEZET

### TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2014. (IV....) Kt. számú  
határozata

#### **A tiszavasvári 5702/9 és 5704/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület kezdeményezi a tiszavasvári **5704/11 hrsz-ú** beépítetlen terület megnevezésű, 43801 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan Szabályozási tervben „strand területe” besorolású – megközelítőleg 3 ha nagyságú – területének összevonását a tiszavasvári **5702/9 hrsz-ú**, strandfürdő, bejárati épület, gépház, 4 db medence, kereskedelmi vendéglátó épület megnevezésű, 25816 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati ingatlannal.

A telekalakítással kapcsolatos hatósági eljárás megindításának feltétele, hogy Volosinóczki Béla, mint a Strandfürdő Kft. ügyvezetője jelen határozat hatálybalépését követő 5 napon belül írásban nyilatkozzon arról, hogy vállalja telekalakítása költségeinek 100 %-ban történő megfizetését.

A költségek viselésére vonatkozó kötelezettség vállalási nyilatkozatot teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Strandfürdő Kft. ügyvezetőjét a Testület döntéséről.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

