**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**118/2023. (IV.27.) Kt. számú**

**határozata**

**A Tiszavasvári, Bethlen u. 4. sz. alatti önkormányzati épület 2023. április 16. napjától történő hasznosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1.1 A Képviselő-testület **2023. április 16. napjától** **határozatlan** időtartamra **bérleti szerződést** köt a **NOE Tiszavasvári Nagycsaládosok Egyesületével** (továbbiakban: NOE) a Tiszavasvári, **Bethlen u. 4**. sz. alatti Civil Házban lévő, a NOE által korábban bérelt összesen **148,23 m2** nagyságú ingatlanrészre.

1.2. A havonta fizetendő bérleti díj 2023. április 16-tól 2023. évben **18.730 Ft/hó + ÁFA**.

1.3. A NOE – a korábbi bérleti szerződésben foglaltak szerint - a bérleti díj mellett köteles megfizetni az ingatlan használata után felmerülő közüzemi díjak (víz, gáz, áram) 15.000 Ft+ÁFA/hó feletti összegét.

2.1 A Képviselő-testület **2023. április 16. napjától** **módosítja** a **Tiszamenti Emberek Lelki Segítő Egyesületével** (továbbiakban: TELSE) a Tiszavasvári, **Bethlen u. 4**. sz. alatti Civil Ház összesen **86,75 m2** nagyságú ingatlanrészére kötött bérleti szerződést a bérleti díj vonatkozásában az alábbiak szerint:

 A havonta fizetendő bérleti díj 2023. április 16-tól 2023. évben **62.435 Ft/hó + ÁFA**.

3.1. Felkéri a Polgármestert, hogy a Testület döntéséről tájékoztassa a NOE és a TELSE

3.2. Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés és szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal Felelős. Szőke Zoltán polgármester

 **Szőke Zoltán dr. Kórik Zsuzsanna**

 **polgármester jegyző**